

Piano degli investimenti 2023-2025

Relazione sugli interventi eseguiti nell'anno 2023

Nel corso dell'anno 2023, gli investimenti realizzati possono essere diversificati in relazione alle risorse economiche utilizzate.

E' quindi possibile distinguere:

Interventi finanziati mediante Contributi in conto capitale

- Contributi statali e regionali derivanti da Accordi di Programma Stato - Regione per il Settore degli Investimenti Sanitari – Programma Investimenti ex art. 20 Legge 67/88, che comprendono:
 - Adeguamento prevenzione incendi di diversi padiglioni - Intervento PI.1: nel corso del 2020 l'intervento, finanziato per 2,048 mil., ha concluso le procedure di affidamento dei lavori; la realizzazione dell'opera è stata suddivisa in due lotti, affidati con determinazione n°237 del 06/03/2020 nell'ambito dell'Accordo Quadro con più operatori economici, stipulato ai sensi dell'art. 54 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Categoria di lavorazioni OS30), ad APLEONA HSG SPA (Padiglioni Centrale Corpi A, B, e C, Torre Medicine e Centro del Cuore) ed a SIRAM SPA (Padiglioni Farmacia, Cattani e Maternità). L'emergenza sanitaria dovuta all'epidemia dal SARS-COV2 ne ha però impedito il concreto avvio. L'intervento, infatti, prevede estese lavorazioni sugli impianti elettrici e antincendio dei padiglioni sopra individuati, la cui realizzazione implica notevoli interferenze con le attività sanitarie, incompatibili con la gestione dell'emergenza stessa. Il concreto avvio dei lavori è quindi avvenuto nei primi mesi del 2021, ma la prosecuzione delle lavorazioni è stata purtroppo rallentata dalla necessità di garantire la continuità delle attività sanitarie. Nel corso del 2022 e del 2023 sono stati realizzati diversi stralci di interventi presso il Padiglione Farmacia, il Padiglione Cattani ed il Padiglione Torre delle Medicine, ma l'impossibilità di garantire la continuità delle lavorazioni, a causa della forte alternanza nella disponibilità degli ambienti, rende difficoltoso il regolare decorso dell'opera, che proseguirà quindi per tutto il 2024;
 - contributo in conto capitale da finanziare con risorse statali e regionali, approvato dall'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna (D.G.R. n. 305 del 7 marzo 2016) all'interno del "Programma straordinario di investimenti in sanità ex art. 20 Legge 67/88 – Addendum". Il finanziamento, pari a 5 mil. di euro (4,75 mil. da risorse statali e 0,25 mil. risorse regionali), è destinato alla realizzazione del nuovo Polo Oncologico Integrato (intervento n. APb 03), il cui costo complessivo di Euro 14.200.000,00 è cofinanziato dall'Azienda per Euro 6.200.000 tramite mutuo ed Euro 3.000.000 tramite contributo della Fondazione Cariparma. Il quadro finanziario così composto ha consentito di prevedere la realizzazione dell'intera struttura dell'edificio (struttura portante, copertura e chiusure esterne) e l'esecuzione degli impianti e delle opere interne di finitura di tutti i piani con esclusione del Piano +4 (degenza oncologica), di parte del Piano +0 (ingresso e accoglienza) e del Piano interrato (3° bunker di Radioterapia), previsti al grezzo, e delle opere di sistemazione esterna. Nell'ottobre del 2020 sono state completate le procedure ad

evidenza pubblica per l'affidamento dell'opera come prima descritta ed i lavori hanno avuto inizio il 25 gennaio 2021. Compatibilmente con le difficoltà determinate dalla necessità di rispettare le norme sul distanziamento sociale e dalla difficoltà di reperimento di alcuni materiali da costruzione, verificatesi nell'autunno, sono proseguiti secondo il cronoprogramma contrattuale. Nel corso del 2022 i lavori sono proseguiti con sufficiente regolarità e l'incremento dei costi dovuto alla revisione prezzi di cui al DL 50/22 è stata in parte ristorata dalla concessione da parte del MIMS dei contributi previsti dal medesimo decreto; tale somma non è però sufficiente a far fronte all'aumento complessivo del costo dell'opera ed è stata pertanto richiesta alla Regione Emilia Romagna l'autorizzazione alla contrazione di un nuovo mutuo di complessivi 11 milioni di Euro, autorizzazione concessa con DGR 2357/2023. Una quota di Euro 7.144.000,00 di tale mutuo, stipulato nel corso del 2023, è stata destinata a copertura sia dei maggiori costi da revisione prezzi non coperti dal contributo MIMS, sia dei costi derivanti dal completamento delle aree previste al grezzo dal progetto posto a base di gara. L'ultimazione dei lavori compresi nell'appalto è ad oggi prevista al 18/07/2024. L'ultimazione delle opere di completamento delle aree previste al grezzo e delle sistemazioni esterne è invece prevista entro il 31 dicembre 2024;

- Contributi in conto capitale per la realizzazione degli interventi "APC11 - Rinnovo, potenziamento ed innovazione tecnologie biomediche" di complessivi Euro 5.000.000,00 ed "APC12 - Ammodernamento tecnologie informatiche AOU di Parma" per complessivi Euro 800.000,00. Entrambe gli interventi, compresi nella V° fase del Programma Straordinario Interventi in Sanità di cui all'art.20 della L.67/88, hanno concluso la fase di progettazione ed hanno ottenuto la definitiva a finanziamento nel corso del 2023. Il concreto avvio delle forniture è previsto a partire dal 2024;
- Contributi in conto capitale per la realizzazione degli interventi "APE5 - Realizzazione nuovo Polo Chirurgico/Diagnostico dell'Emergenza Urgenza" (contributo di Euro 27.550.000,00 a carico dello Stato e di Euro 1.450.000 a carico della Regione) ed "APE6 - Rinnovo tecnologie biomediche per area chirurgica e diagnostica per bioimmagini in area critica" (contributo di Euro 650.000,00 a carico dello Stato e di Euro 35.000 a carico della Regione): gli interventi sono in fase di progettazione ed in attesa della sottoscrizione del relativo Accordo di Programma Stato-Regione (VI Fase);
- Contributi in conto capitale dal Fondo per il rilancio degli investimenti – Efficientamento energetico PG5 – Comma 14, Art. 1 L. 160/2019: Sostituzione serramenti esterni dei Padiglioni Maternità e Rasori (contributo di Euro 2.800.000 a carico dello Stato). L'intervento è in fase di progettazione ed in attesa della sottoscrizione della relativa Convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e la Regione Emilia Romagna;
- Altri contributi in conto capitale nell'ambito di diversi programmi statali e regionali di investimento, che comprendono
 - contributo in conto capitale per la realizzazione dell'intervento "02 - Ammodernamento Impianti di distribuzione ossigeno" per un importo di Euro 43.436,40, destinato alla riqualificazione della rete di distribuzione dell'ossigeno medicale ai padiglioni, la cui realizzazione è prevista per il 2023;
 - Realizzazione sul territorio della regione Emilia-Romagna del Servizio Numero Unico di Emergenza Europeo 112: l'intervento prevede la costruzione di un nuovo edificio da destinare a sede del servizio in parola, da realizzarsi su area di proprietà del Comune di Parma (Ex Macello di Strada Mercati). L'importo complessivo è pari ad Euro 2.090.000,00 di

cui Euro 632.000,00 finanziati mediante mutuo. La realizzazione dell'opera, avviata nei primi mesi del 2022, prosegue con alcune difficoltà dovute anche ai maggiori costi per revisione prezzi, per i quali non è stato possibile accedere al fondo previsto dal DL 50/22 in quanto l'opera non rientra nella finestra temporale di applicabilità del Decreto medesimo. La copertura di tali maggiori costi è stata garantita nel corso del 2023 mediante il mutuo autorizzato con DGR 2357/2023, che ha consentito la prosecuzione delle lavorazioni e l'ultimazione dell'opera è prevista entro;

- Contributi in conto capitale per la bonifica dell'amianto residuo presente nei padiglioni Rasori, Ex Mensa, CEED, Farmacia ed Ex Pediatria, concesso con DGR476/202 e DGR 1633/2020 per un importo complessivo di Euro 258.060,00. La realizzazione delle opere di bonifica è stata avviata nel corso del 2023 con l'eliminazione dell'amia presente del Padiglione Ex Pediatria (propedeutica alla demolizione in sicurezza del fabbricato) ed è proseguita con gli interventi di bonifica dell'amianto presente nel Padiglione Rasori. Compatibilmente con le necessità delle attività sanitarie presenti nei padiglioni oggetto di intervento, le attività proseguiranno nel corso del 2024 con la bonifica del Padiglione CEED, Farmacia ed Ex Mensa;
- Piano di Riorganizzazione della Rete Ospedaliera ex DL 34/2020: per fronteggiare l'emergenza sanitaria determinata dall'epidemia da SARS-COV2, il D.L. 19/05/2020, n°34 ha affidato alle Regioni il compito di adottare piani di riorganizzazione per rafforzare strutturalmente il SSN in ambito ospedaliero, prevedendo l'incremento strutturale delle attività di ricovero in terapia intensiva e semintensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cura, la disponibilità di aree idonee all'installazione di strutture movimentabili di terapia intensiva, l'allestimento di percorsi ed aree separate per pazienti potenzialmente COVID o contagiosi in attesa di diagnosi nelle strutture di Pronto Soccorso ed infine l'implementazione di mezzi trasporto secondari. Con il medesimo Decreto Legge, sono state garantite le risorse economiche per la realizzazione degli investimenti in parola. Relativamente a quest'Azienda, gli interventi compresi nel Piano Regionale di Riorganizzazione della rete ospedaliera sono così riassumibili:
 - Intervento n°14TI – Realizzazione di 14 ppII TI Ala sud Ospedale Maggiore di Parma – Importo Euro 3.000.000 finanziati per Euro 1.460.696 con fondi ex D.L. 34/20 e per Euro 1.539.304 con donazioni vincolate all'emergenza sanitaria COVID19 ricevute sia dall'Azienda, sia dalla Regione Emilia Romagna. L'opera è stata interamente realizzata nel corso del 2020 al fine di rendere disponibili 14 posti letto aggiuntivi di terapia intensiva per pazienti COVID. La sua collocazione al 4° Piano dell'Ala Sud, originariamente destinato a sede dell'UO di Endoscopia Digestiva, è stata dettata dalla necessità di realizzare l'intervento nel più breve tempo possibile. Gli ambienti, infatti, si presentavano al grezzo e potevano essere rapidamente allestiti a terapie intensive senza necessità di preventive demolizioni. Al termine dell'emergenza, i 14 posti di terapia intensiva sono stati trasferiti nella sede definitiva realizzata nell'ex Osservazione Breve Intensiva del Padiglione Centrale;
 - Intervento 15TI - Riqualificazione funzionale dell'U.O. 1° Anestesia e Rianimazione Pad. Ala Est per la realizzazione di 9 ppII di terapia intensiva – Importo Euro 2.401.676,04 finanziati per Euro 2.101.676,04 con fondi ex DL 34/20 e per Euro 300.000 con Fondo Sanitario Regionale: l'intervento è stato completamente ultimato nei primi mesi del 2022;
 - Intervento 13TSI - Riqualificazione funzionale Padiglione Ala Sud per la realizzazione di 16 ppII di terapia semintensiva – Importo Euro 2.881.854,24 finanziati per Euro 2.581.854,24

con fondi ex DL 34/20 e per Euro 300.000 con Fondo Sanitario Regionale: la sua realizzazione, avviata nel 2022 dopo il trasferimento dei pazienti ricoverati dai locali oggetto di intervento agli ambienti ristrutturati nell'ambito dell'intervento di cui al paragrafo precedente, è stata ultimata nella primavera del 2023;

- Intervento 11TSI - Riqualificazione spazi Padiglione Centrale per la realizzazione di 12 ppil di terapia semintensiva – Importo Euro 2.108.855,52 finanziati per Euro 1.808.855,52 con fondi ex DL 34/20 e per Euro 300.000 con Fondo Sanitario Regionale: l'intervento è stato realizzato ed ultimato nel 2022;
- Intervento 12TSI - Riqualificazione spazi Padiglione Torre Medicine per la realizzazione di 4 ppil di terapia semintensiva – Importo Euro 362.695,00 interamente finanziati con fondi ex DL 34/20: l'intervento è stato realizzato ed ultimato nell'autunno del 2023;
- Intervento 19PS – Pronto Soccorso Generale – Ristrutturazione per separazione percorsi COVID – Importo Euro 2.660.000,00 finanziati per Euro 2.360.000,00 con fondi ex DL 34/20 e per Euro 300.000 con Fondo Sanitario Regionale: la concreta realizzazione dell'opera, prevista per stralci successivi al fine di non interrompere le attività di pronto soccorso, è stata avviata il 20/06/2023 e la sua definitiva ultimazione è prevista per la primavera 2024;
- Intervento 18PS – Pronto Soccorso Ortopedico – Ristrutturazione per separazione percorsi COVID – Importo Euro 1.428.300,00 interamente finanziati con fondi ex DL 34/20: l'intervento è stato ultimato nell'autunno del 2023;
- Intervento 16PS – Pronto Soccorso Ostetrico Ginecologico – Ristrutturazione per separazione percorsi COVID – Importo Euro 1.152.900,00 interamente finanziati con fondi ex DL 34/20: l'intervento è stato oggetto di revisione progettuale in quanto il PS COVID è stato previsto nei locali prima occupati dal Servizio di Procreazione Medicalmente Assistita, trasferito nel corso del 2022 nella nuova sede di Vaio. E' attualmente in esame l'ipotesi di realizzare l'opera negli spazi dedicati al Pronto Soccorso all'interno del nuovo Ospedale delle Mamme (intervento in fase di realizzazione nell'ambito del Piano Nazionale Complementare del PNRR9);
- Intervento 17PS – Pronto Soccorso Pediatrico – Realizzazione aree di pre-triage COVID – Importo Euro 140.300,00 interamente finanziati con fondi ex DL 34/20: l'intervento è stato realizzato ed ultimato nel corso del 2022;

Interventi finanziati mediante risorse interne

Le risorse interne, composte dai residui dei mutui stipulati con Monte Paschi di Siena e Cassa Depositi e Prestiti e da contributo da soggetti privati, sono state destinate alla realizzazione di interventi minori sugli immobili e sulle tecnologie aziendali per un importo complessivo sostenuto nel 2023 pari a circa Euro 1.973.000,00. Tali interventi hanno riguardato:

- Investimenti connessi agli applicativi regionali GRU, GAAC, SEGNALER, PRGLA-FSE finanziati mediante rettifiche dei contributi in conto esercizio per un importo di Euro 0,293;
- Acquisizione delle tecnologie biomediche necessarie all'U.O. di Endoscopia Digestiva nella nuova sede posta al 4° Piano del Padiglione Ala Sud per un importo di Euro 400.000,00 (Contributo Fondazione Cariparma);
- Ristrutturazione dei locali destinati a sede dell'UMaCA - Unità di Manipolazione di Chemioterapici Antiblastici della Farmacia Aziendale per un importo di Euro 688.517,53 (mutuo);

- Acquisizione del sistema robotizzato per chirurgia oftalmica comprensivo di laser a femtosecondi per un importo di Euro 568.000,00 (contributo Fondazione Cariparma e UNIPR);
- Acquisizione Paxman per l'UO di Radioterapia per un importo di Euro 87.840,00 (contributo Fondazione MUNUS);
- Acquisizione di ecografi destinati a diverse Unità Operative per un importo di Euro 800.000,00 – 1° e 2° tranche - (contributo Fondazione Cariparma)
- Predisposizione del Piano di Fornitura per l'acquisizione del sistema Surface Guided Radiation Therapy (SGRT) destinato alla UO di Radioterapia per un importo di Euro 414.800 (contributi Fondazione Cariparma e Fondazione MUNUS);
- Acquisizione delle tecnologie biomedicali destinate alla cardiocirurgia/terapia intensiva al progetto "Terapie Intensive in Rete" ed all'acquisizione del Morfodensitometro destinato alla UO Radiologia per un importo complessivo di Euro 1,779 interamente finanziato mediante contributi da privati.