



FRONTESPIZIO PROTOCOLLO GENERALE

AOO: AOO000
REGISTRO: Protocollo generale
NUMERO: 0003554
DATA: 23/01/2023
OGGETTO: Nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto per l'affidamento della Polizza All Risks per Aziende Sanitarie 2_AVEN_2 – CODICE CIG QUADRO: 9299482F4D – CODICE CIG DERIVATO: 95643428B2

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Michela Boschi

CLASSIFICAZIONI:

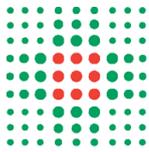
- [01-08-07]

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
PG0003554_2023_Lettera_firmata.pdf:	Boschi Michela	0C356755B98AB6D377A939A85FF0E59FB 4BCC060F2D3895224E8F2BDF0860674
PG0003554_2023_Allegato1.pdf:		1744C890FB00A146D6BA0F45031D189C9 7069FDC9F5DED777E695B47905978F8



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



Matteo Fornari - Servizio Attivita'
Giuridico Amministrativa

e, p.c.

Avv. Enrico Pigorini - Servizio Attivita'
Giuridico Amministrativa

OGGETTO: Nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto per l'affidamento della Polizza All Risks per Aziende Sanitarie 2_AVEN_2 – CODICE CIG QUADRO: 9299482F4D – CODICE CIG DERIVATO: 95643428B2

Buongiorno,
con riferimento alla polizza di cui all'oggetto,

- VISTA la determinazione n. 1875/2022, allegata alla presente, con la quale si disponeva l'adesione alla Convenzione Intercent-ER per l'affidamento della polizza all risks per le aziende sanitarie;

- VISTO il successivo Ordinato di Fornitura con cui si attivava la relativa Polizza a decorrere dal 1.01.2023 e sino al 31.12.2026;

- RAVVISATA la necessità di procedere all'individuazione del Direttore dell'Esecuzione del Contratto preposto al controllo in ordine alla regolare esecuzione del summenzionato affidamento;

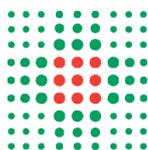
ai sensi degli artt. 101 e 111 D.Lgs. 50/2016, si individua quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto - CIG QUADRO: 9299482F4D – CIG DERIVATO: 95643428B2 - l'Avv. Matteo Fornari del Servizio Attività Giuridico Amministrativa dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma - Ufficio Assicurazioni.

Si resta in attesa di un cortese cenno di conferma dell'assunzione dell'incarico e si porgono cordiali saluti.

Firmato digitalmente da:

Michela Boschi

Responsabile procedimento:
Aureliana Maggio



FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: AOO000
REGISTRO: Determinazione
NUMERO: 0001875
DATA: 27/12/2022 14:02
OGGETTO: Adesione alla Convenzione stipulata tra l'Agenzia Regionale Intercent-ER, sede legale in Bologna, via Dei Mille 21 C.F. 91252510374 e la GENERALI ITALIA S.P. A. mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante UNIPOLSAI S.p.A., per l'affidamento della Polizza All Risks per Aziende Sanitarie 2_AVEN_2 – importo di adesione € 852.689,44 (Oneri fiscali inclusi) – CODICE CIG QUADRO: 9299482F4D – CODICE CIG DERIVATO: 95643428B2

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Michela Boschi

ADOTTATO DA:

S.C.I. Logistica e Gestione Amministrativa Lavori Pubblici

CLASSIFICAZIONI:

- [01-08-07]

DESTINATARI:

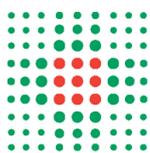
- Collegio sindacale: collegiosindacale@ao.pr.it
- Servizio Attivita' Giuridico Amministrativa

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0001875_2022_determina_firmata.pdf	Boschi Michela	40F57F404EC7380AB6233599A17633F4A 33418302A5522B99B069FA88F110B5B
DETE0001875_2022_Allegato1.pdf:		FF776AF182B8EDFEDFE49D82E423531F 90300B72609169C083943EAE23068FFA
DETE0001875_2022_Allegato2.pdf:		CFD955C294DB0BFCED4F9D31E1335933 A5D4545916E9B77E93198CBEDB053D1E



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



S.C.I. Logistica e Gestione Amministrativa Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Adesione alla Convenzione stipulata tra l'Agenzia Regionale Intercent-ER, sede legale in Bologna, via Dei Mille 21 C.F. 91252510374 e la GENERALI ITALIA S.P.A. mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante UNIPOLSAI S.p.A., per l'affidamento della Polizza All Risks per Aziende Sanitarie 2_AVEN_2 – importo di adesione € 852.689,44 (Oneri fiscali inclusi) – CODICE CIG QUADRO: 9299482F4D – CODICE CIG DERIVATO: 95643428B2

IL DIRETTORE

RICHIAMATA la Deliberazione n. 366 del 27.09.2016, con la quale è stato costituito il Servizio Interaziendale Logistica e Gestione Amministrativa Lavori Pubblici, competente per l'affidamento dei servizi non sanitari per l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma e con la quale sono stati attribuiti al Direttore dello stesso Servizio i poteri per l'adozione del presente atto, nonché la Deliberazione n. 965 del 30.08.2019;

VERIFICATA la propria competenza ad assumere il presente provvedimento;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1353/2014 con la quale si è individuato nell'Agenzia Intercent-ER il soggetto a cui è affidata la responsabilità di definire una programmazione unica regionale degli acquisti in ambito sanitario attraverso la realizzazione di un Masterplan;

RICHIAMATO l'art. 21 del Dlgs 50/2016, che stabilisce al comma 1 che "Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di forniture e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali e, al comma 6, che "Il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di forniture e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro";

RICHIAMATO altresì l'art. 19 della legge Regionale 24 maggio 2004, n. 11, della Regione Emilia Romagna, che attribuisce all'Agenzia Regionale Intercent- ER le funzioni esclusive di stazione appaltante nei confronti delle Aziende del Servizio Sanitario Regionale, operando per loro conto o in loro nome e conto;

ATTESO che in data 2.12.2022 è stata stipulata convenzione tra l'Agenzia Regionale Intercent-ER, sede legale in Bologna, via Dei Mille n. 21, C.F. 91252510374 e la **GENERALI ITALIA S.p.A.**, sede legale in Mogliano Veneto (TV), via Marocchesa, 14, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Treviso (TV) al n. 364135 del 15.07.2013, P. IVA 01333550323, domiciliata ai fini del presente atto in Modena, via Scaglia Est 136, in persona del Procuratore Speciale **Cristian Belfasti**, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante **UNIPOLSAI**



S.p.A., sede legale in Bologna (BO), Via Stalingrado 45, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Bologna al n. 00818570012 del 06/01/2014, P. IVA 03740811207, domiciliata ai fini del presente atto in Modena, viale Reiter 38, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio Dr Antonio Nicolini in Sassuolo (Mo), repertorio n. 32406, estremi registrazione 1T –numero 29695 del 28/10 /2022, per l'affidamento della polizza all risks per le aziende sanitarie Aven;

CONSIDERATO che, nell'ambito della predetta convenzione, è previsto che le Aziende sanitarie possano stipulare i relativi contratti per la durata di 48 mesi dalla data dell'Ordinativo di Fornitura;

EVIDENZIATO che la polizza attualmente vigente per l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma è in scadenza al 31/12/2022;

RITENUTO pertanto di aderire, a far tempo dall'01.01.2023 e fino al 31.12.2026, alla convenzione, come già richiamata in premessa, stipulata dall'Agenzia Regionale Intercent-ER in data 2.12.2022 per l'affidamento della polizza all risks, alle condizioni giuridiche ed economiche previste nella convenzione stessa, precisando che le condizioni sono quelle indicate nella convenzione compresi gli atti pubblicati e scaricabili al link:

<https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-pa/convenzioni/convenzioni-attive/2022/servizio-assicurativo-della-polizza-all-risks-per-aziende-sanitarie-2-aven-2/servizio-assicurativo-della-polizza-all-risks-per-aziende-sanitarie-2-aven-2>

ATTESO che

- per il servizio di che trattasi, l'art. 13 della Convenzione prevede un corrispettivo annuo (oneri fiscali inclusi) pari ad euro 213.172,36 per un totale complessivo, fino al 31/12/2026, pari ad euro 852.689,44;
- come previsto dall' art. 4 bis del capitolato, il premio relativo alle annualità successive alla prima, sarà determinato applicando, alle somme assicurate (Beni Immobili e Contenuto), il tasso lordo pro-mille offerto che, con riferimento all'Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma è pari allo 0,27‰ per beni immobili ed allo 0,5‰ per il contenuto (incluse le apparecchiature elettroniche ed elettromedicali);
- tutti i predetti corrispettivi si riferiscono a servizi prestati a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali e gli stessi sono dovuti unicamente al Fornitore e, pertanto, qualsiasi terzo, ivi compresi eventuali sub-fornitori o subappaltatori non possono vantare alcun diritto nei confronti delle Aziende Sanitarie, fatto salvo quanto previsto all'articolo 105 comma 13 del D.lgs. n. 50 del 2016;

CONSIDERATO che, come stabilito dalla convenzione cui si aderisce, il prezzo dei singoli servizi rimane fisso ed immutato per i primi 12 (dodici) mesi di durata della Convenzione, decorsi i quali, su richiesta del Fornitore, l'Agenzia potrà procedere alla revisione dei prezzi.

Delle revisioni disposte sarà data comunicazione sul sito dell'Agenzia entro 7 (sette) giorni lavorativi. La revisione si applicherà a decorrere dall'avvenuta comunicazione sul sito.

PRESO ATTO che la spesa complessiva per il contratto per il servizio di che trattasi, è presunta complessivamente in € 852.689,44, afferisce al conto I310412 "altri premi assicurativi", del Bilancio



Economico gestione sanitaria e verrà inserita nella programmazione annuale per l'acquisizione di beni e servizi per gli anni 2023, 2024, 2025, 2026, per l'importo annuo di euro 213.172,36 (oneri fiscali inclusi);

RITENUTO di individuare quale Responsabile del procedimento ai sensi del Capo II della legge n. 241/90 e s.m.i. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 la dott.ssa Aureliana Maggio;

PRESO ATTO dell'inesistenza nei confronti del RUP di cause di incompatibilità, astensione ed esclusione in particolare di non trovarsi in alcuna delle situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, rispetto ai soggetti coinvolti nel procedimento;

RITENUTO di disporre con successivo e distinto atto la nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

Determina

Richiamato quanto dettagliatamente esposto in premessa:

1. di aderire alla convenzione, come già richiamata in premessa, stipulata dall'Agenzia Regionale Intercent-ER in data 2.12.2022 è stata stipulata convenzione tra l'Agenzia Regionale Intercent-ER, sede legale in Bologna, via Dei Mille n. 21, C.F. 91252510374 e la **GENERALI ITALIA S.p.A.**, sede legale in Mogliano Veneto (TV), via Marocchesa, 14, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C. I.A.A. di Treviso (TV) al n. 364135 del 15.07.2013, P. IVA 01333550323, domiciliata ai fini del presente atto in Modena, via Scaglia Est 136, in persona del Procuratore Speciale **Cristian Belfasti**, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante **UNIPOLSAI S.p.A.**, sede legale in Bologna (BO), Via Stalingrado 45, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Bologna al n. 00818570012 del 06/01/2014, P. IVA 03740811207, domiciliata ai fini del presente atto in Modena, viale Reiter 38, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio Dr Antonio Nicolini in Sassuolo (Mo), repertorio n. 32406, estremi registrazione 1T –numero 29695 del 28/10/2022, per l'affidamento della polizza all risks per le aziende sanitarie Aven. L'adesione avrà la durata di 48 mesi, a far tempo dall'01.01.2023 e fino al 31.12.2026;
1. che la spesa complessiva per il contratto per il servizio di che trattasi, complessivamente in € 852.689,44, afferisce al conto I310412 "altri premi assicurativi", del Bilancio Economico gestione sanitaria e verrà inserita nella programmazione annuale per l'acquisizione di beni e servizi per gli anni 2023, 2024, 2025, 2026, per l'importo annuo di euro 213.172,36 (oneri fiscali inclusi);



1. di individuare quale Responsabile del procedimento ai sensi del Capo II della legge n. 241/90 e s.m. i. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 la dott.ssa Aureliana Maggio, e di rinviare a successivo e distinto atto la nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:
Aureliana Maggio

Firmato digitalmente da:
Michela Boschi

Imposta di bollo assolta con i contrassegni telematici n. 01201792262491-01201792262480-01201792262468-01201792262479-01201792262457-01201792262446-01201792262434-01201792262423-01201792262412-01201792262401-01201792262399-01201792262388-01201792262377-01201792262366 del 29/11/2022

**CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DELLA POLIZZA ALL RISKS PER AZIENDE
SANITARIE 2_AVEN_2
CIG: 9299482F4D**

Agenzia Regionale Intercent-ER, (di seguito nominata, per brevità, anche Agenzia), con sede legale in Bologna, Viale dei Mille n.21, in persona del Direttore e legale rappresentante, Dott. Adriano Leli;

E

GENERALI ITALIA S.p.A., sede legale in Mogliano Veneto (TV), via Marocchesa, 14, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Treviso (TV) al n. 364135 del 15.07.2013, P. IVA 01333550323, domiciliata ai fini del presente atto in Modena , via Scaglia Est 136, in persona del Procuratore Speciale **Cristian Belfasti**, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante **UNIPOLSAI S.p.A.**, sede legale in Bologna (BO), Via Stalingrado 45, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Bologna al n. 00818570012 del 06/01/2014, P. IVA 03740811207, domiciliata ai fini del presente atto in Modena, viale Reiter 38, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio Dr Antonio Nicolini in Sassuolo (Mo) , repertorio n. 32406 , estremi registrazione 1T –numero 29695 del 28/10/2022 (di seguito nominata, per brevità, anche “**Fornitore**”)

PREMESSO

- a)** che l’Agenzia, nel rispetto dei principi in materia di scelta del contraente, ha ravvisato la necessità di procedere, ed infatti ha proceduto, all’individuazione del Fornitore per l’affidamento del servizio, mediante procedura ad evidenza pubblica di cui al Bando di gara inviato alla G.U.U.E. il 29/06/2022;
- b)** che l’obbligo del Fornitore di prestare quanto oggetto della presente Convenzione sussiste fino alla concorrenza dell’importo massimo spendibile, nei modi e nelle forme disciplinati dalla presente Convenzione e da tutta la documentazione di gara, ai prezzi unitari, alle condizioni, alle modalità ed ai termini stabiliti;
- c)** che i singoli contratti vengono conclusi a tutti gli effetti tra le singole Aziende Sanitarie, da una parte, ed il Fornitore, dall’altra parte, attraverso l’emissione degli Ordinativi di Fornitura (i.e. contratti);
- d)** che il Fornitore è risultato aggiudicatario della gara di cui sopra a tal fine indetta dall’Agenzia e, per l’effetto, ha manifestato espressamente la volontà di impegnarsi a fornire i servizi oggetto

della presente Convenzione ed eseguire gli Ordinativi di Fornitura, alle condizioni, modalità e termini di seguito stabiliti;

- e) che il Fornitore dichiara che quanto risulta dalla presente Convenzione, dal Bando di gara, dal Disciplinare di gara e dagli allegati, definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni da fornire e, in ogni caso, ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica delle stesse e per la formulazione dell'offerta;
- f) che il Fornitore ha presentato valida documentazione amministrativa, tecnica e l'offerta economica ai fini della stipula della presente Convenzione;
- g) che nei confronti del Fornitore sono state esperite le verifiche concernenti le dichiarazioni presentate in sede di gara e lo stesso ha presentato quanto previsto nel Disciplinare di gara e nei suoi allegati per la stipula della Convenzione;
- h) che il Fornitore ha stipulato una polizza assicurativa per la responsabilità civile, richiesta ai fini di legge nonché per la stipula della presente Convenzione;
- i) che il Fornitore ha presentato l'autodichiarazione circa il possesso dei requisiti di idoneità tecnica e professionale, di cui all'articolo 26 comma 1 lettera a) del Decreto Legislativo 81 del 2008 e s.m.i., nonché l'ulteriore documentazione richiesta ai fini della stipulazione della presente Convenzione;
- j) che la presente Convenzione non è fonte di obbligazione per l'Agenzia nei confronti del Fornitore, rappresentando in ogni caso la medesima Convenzione le condizioni generali delle prestazioni che verranno concluse dalle singole Aziende Sanitarie Contraenti con l'emissione dei relativi Ordinativi di Fornitura i quali, nei limiti ivi previsti, saranno per ciascuna delle stesse fonti di obbligazione.

Ciò premesso, tra le parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 - Valore delle premesse e degli allegati

Le premesse di cui sopra, gli Atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente Atto, il Capitolato Tecnico, l'elenco dei servizi aggiudicati al Fornitore, l'Offerta Tecnica e l'Offerta Economica sono fonte delle obbligazioni oggetto della presente Convenzione.

Articolo 2 - Definizioni

Nell'ambito della Convenzione si intende per:

- a) **Aziende Sanitarie Contraenti:** le Aziende Sanitarie Contraenti presso le quali il Fornitore si impegna a eseguire i servizi richiesti;
- b) **Convenzione:** il presente Atto compresi tutti i suoi allegati, nonché i documenti ivi richiamati;
- c) **Fornitore:** l'Impresa, il Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, Coassicurazione o il Consorzio o la Rete di Imprese risultata/o aggiudicataria/o e che conseguentemente sottoscrive la presente Convenzione, obbligandosi a quanto nella stessa previsto e, comunque, ad eseguire gli Ordinativi di Fornitura;

- d) Ordinativo di Fornitura (i.e. contratto):** il documento, disponibile sul Sito delle Convenzioni, con il quale le Aziende Sanitarie Contraenti comunicano la volontà di acquisire le prestazioni oggetto della Convenzione, impegnando il Fornitore all'esecuzione della prestazione richiesta;
- e) Sito:** spazio web sul Portale internet all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, dedicato e gestito dalla Agenzia, contenente un'area riservata a ciascuna Convenzione.

Articolo 3 - Norme regolatrici e disciplina applicabile

1. L'erogazione dei servizi oggetto della presente Convenzione e degli Ordinativi di Fornitura è regolata in via gradata:
 - a) dalle clausole della presente Convenzione e dagli Allegati ivi richiamati, in particolare dal Capitolato Tecnico, dall'Offerta Tecnica e dall'Offerta Economica dell'Aggiudicatario, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con il Fornitore relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;
 - b) dai regolamenti di accesso e utilizzo delle Convenzioni riportati sul Sito di cui il Fornitore dichiara di avere esatta conoscenza e che, sebbene non siano materialmente allegati, fanno parte del presente Atto;
 - c) dalle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e comunque dalle norme di settore in materia di appalti pubblici;
 - d) dal Codice civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato.
2. In caso di difficoltà interpretative tra quanto contenuto nel Capitolato Tecnico e suoi allegati e quanto dichiarato nell'Offerta Tecnica, prevarrà quanto contenuto nel Capitolato Tecnico e suoi allegati, fatto comunque salvo il caso in cui l'Offerta Tecnica contenga, a giudizio della Agenzia, previsioni migliorative rispetto a quelle contenute nei Capitolato Tecnico e suoi allegati.
3. Le clausole della Convenzione sono sostituite, modificate o abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente, fermo restando che in ogni caso, anche ove intervengano modificazioni autoritative dei prezzi migliorative per il Fornitore, quest'ultimo rinuncia a promuovere azioni o ad opporre eccezioni rivolte a sospendere o a risolvere il rapporto contrattuale in essere.
4. L'aggiudicatario è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia comprese quelle che potessero essere emanate in corso di Convenzione.

Articolo 4 - Oggetto

1. La Convenzione definisce la disciplina normativa e contrattuale, comprese le modalità di conclusione ed esecuzione dei contratti per l'affidamento del servizio assicurativo della *Polizza All Risks per Aziende Sanitarie 2_AVEN_2*, che qui si intendono integralmente richiamati, le cui prestazioni sono dettagliatamente descritti nell'Allegato 2_Capitolato Tecnico.
2. L'appalto è destinato alle Aziende Sanitarie facenti parte dell'AREA VASTA EMILIA NORD (AVEN) ossia:
 1. Azienda USL Piacenza
 2. Azienda USL Parma

3. Azienda Ospedaliero-Universitaria Parma
4. Azienda USL Reggio Emilia
5. Azienda USL Modena
6. Azienda Ospedaliero-Universitaria Modena

3. Con la Convenzione, il Fornitore si obbliga irrevocabilmente nei confronti delle Aziende Sanitarie a fornire i servizi del presente Atto, con le caratteristiche tecniche e di conformità nonché a prestare tutti i servizi secondo le modalità indicate nel Capitolato Tecnico e nell'Offerta Tecnica, nonché a prestare tutti i servizi connessi nella misura richiesta dalle stesse Aziende Sanitarie Contraenti mediante gli Ordinativi di Fornitura, il tutto nei limiti del valore della Convenzione, pari a Euro 4.924.274,16, oneri fiscali inclusi;
4. Con l'emissione dell'Ordinativo di Fornitura le Aziende Sanitarie danno origine ad un contratto per l'affidamento dei servizi oggetto di gara **di durata pari a 48 mesi (4 anni) dalle ore 24.00 del 31/12/2022 alle ore 24.00 del 31/12/2026**. Gli Ordinativi di Fornitura possono essere prorogati di ulteriori **6 mesi** nelle more della individuazione del nuovo Fornitore.
5. La presente Convenzione disciplina le condizioni generali dei singoli contratti conclusi dalle Aziende Sanitarie, e pertanto non è fonte di alcuna obbligazione per le stesse nei confronti del Fornitore, che sorge solo a seguito dell'emissione degli Ordinativi di Fornitura.
6. Le attività di cui alla Convenzione ed ai singoli Ordinativi di Fornitura non sono affidate al Fornitore in esclusiva e, pertanto, le Aziende Sanitarie, per quanto di propria competenza e nel rispetto della normativa vigente, potranno affidare, in tutto o in parte, le stesse attività anche a soggetti terzi diversi dal Fornitore.
7. L'Agenzia si riserva la facoltà di richiedere al Fornitore, nel periodo di efficacia del presente Atto, l'aumento delle prestazioni contrattuali, nei limiti in vigore per le forniture in favore della Pubblica Amministrazione, alle condizioni, corrispettivi e termini stabiliti nel presente Atto. In particolare, nel caso in cui prima del decorso del termine di durata della presente Convenzione sia esaurito l'importo massimo spendibile, al Fornitore potrà essere richiesto, alle stesse condizioni e corrispettivi, di incrementare tale importo di un quinto nei termini posti dall' art. 106 comma 12 del D.lgs. n. 50 del 2016 sussistendo le condizioni di cui al medesimo art. 106, comma 1, lett. a) e/o e), per far fronte agli ulteriori fabbisogni delle Amministrazioni/Aziende Sanitarie.
8. Fermo restando quanto sopra, la Agenzia potrà altresì, nel corso dell'esecuzione, apportare variazioni secondo quanto previsto dal suddetto articolo.

Articolo 5 - Utilizzo della Convenzione

1. L'utilizzo della Convenzione comporta la registrazione al Sistema del Punto Ordinante.
2. Le Aziende Sanitarie Contraenti utilizzano la Convenzione mediante l'emissione di Ordinativi di Fornitura sottoscritti dai Punti Ordinanti ed inviati al Fornitore.
3. È a carico del Fornitore ogni onere e rischio di controllo sulla legittimità dei soggetti che utilizzano la Convenzione; qualora il Fornitore dia esecuzione a Ordinativi di Fornitura emessi da soggetti non legittimati ad utilizzare la Convenzione, le forniture oggetto di tali Ordinativi non verranno conteggiate nell'importo massimo spendibile oggetto della Convenzione stessa.

Articolo 6 - Modalità di conclusione

1. In considerazione degli obblighi assunti dal Fornitore in forza della Convenzione, i singoli contratti con le Aziende Sanitarie Contraenti si concludono con la semplice ricezione da parte del Fornitore dei relativi Ordinativi di Fornitura inviati o trasmessi dalle Aziende Sanitarie Contraenti stesse.
2. Gli Ordinativi di Fornitura vengono compilati dai Punti Ordinanti tramite il sistema.
3. Qualora non fosse possibile eseguire la prestazione dei servizi oggetto dell'Ordinativo di Fornitura, anche solo in parte il Fornitore è tenuto a comunicare per iscritto tale impossibilità alle Aziende Sanitarie Contraenti entro due giorni lavorativi dall'emissione dell'Ordinativo di Fornitura. In tale caso l'Azienda Sanitaria Contraente ha la facoltà di recedere in tutto o in parte dall'Ordinativo secondo le modalità previste nella presente Convenzione.

Articolo 7 - Durata

1. Fermo restando l'importo massimo spendibile di cui all'articolo 4, comma 3 eventualmente incrementato ai sensi dell'articolo 4, comma 7, la presente Convenzione ha una durata di 12 (dodici) mesi a decorrere dalla sua sottoscrizione.
2. Nel caso in cui prima della scadenza del termine di durata sia stato esaurito l'importo massimo spendibile di cui al precedente articolo 4, comma 3, eventualmente incrementato dell'articolo 4, comma 7, la Convenzione verrà considerata conclusa.
3. Resta inteso che per durata della Convenzione si intende il periodo entro il quale le Aziende Sanitarie possono aderire alla Convenzione, per emettere Ordinativi di Fornitura. La Convenzione resta comunque valida, efficace e vincolante per la regolamentazione degli OdF e per tutto il tempo di vigenza e durata dei medesimi.
4. Le singole prestazioni ed i relativi servizi richiesti dalle Aziende Sanitarie mediante gli Ordinativi di Fornitura avranno tutti una durata massima pari **a 48 mesi (4 anni) dalle ore dalle ore 24.00 del 31/12/2022 alle ore 24.00 del 31/12/2026.**
5. È escluso ogni tacito rinnovo del presente Atto.
6. Se, per qualsiasi motivo cessi l'efficacia della Convenzione o di ogni singolo Ordinativo di Fornitura, il Fornitore sarà tenuto a prestare la massima collaborazione, anche tecnica, affinché possa essere garantita la continuità dei servizi, soprattutto nel caso in cui gli stessi vengano successivamente affidati a Ditte diverse dal medesimo Fornitore.

Articolo 8 - Condizioni del servizio e limitazione di responsabilità

1. Sono a carico del Fornitore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui oltre, tutti gli oneri, le spese ed i rischi relativi alla prestazione delle attività e dei servizi oggetto della Convenzione, nonché ad ogni attività che si rendesse necessaria per la prestazione degli stessi o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi comprese quelle relative ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto all'esecuzione contrattuale.
2. Il Fornitore garantisce l'esecuzione di tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nella

Convenzione e dagli atti e documenti in essa richiamati, pena la risoluzione di diritto della Convenzione medesima e/o dei singoli Ordinativi di Fornitura, restando espressamente inteso che ciascuna Azienda Sanitaria Contraente potrà risolvere unicamente l'Ordinativo di Fornitura da essa emesso.

3. Le prestazioni contrattuali debbono necessariamente essere conformi, salva espressa deroga, alle caratteristiche tecniche ed alle specifiche indicate nel Capitolato Tecnico ovvero nell'Offerta Tecnica, presentata dal Fornitore se migliorativa. In ogni caso, il Fornitore si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente alla stipula della Convenzione.
4. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula della Convenzione, restano ad esclusivo carico del Fornitore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui oltre ed il Fornitore non può, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a qualsiasi titolo, nei confronti delle Aziende Sanitarie Contraenti, o, comunque, della Agenzia, per quanto di propria competenza, assumendosene il medesimo Fornitore ogni relativa alea.
5. Il Fornitore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne la Agenzia e le Aziende Sanitarie Contraenti da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche e di sicurezza vigenti.
6. Le attività contrattuali da svolgersi presso i locali delle Aziende Sanitarie debbono essere eseguite senza interferire nel normale lavoro: le modalità ed i tempi debbono comunque essere concordati con le Aziende Sanitarie. Il Fornitore prende atto che, nel corso dell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, i locali delle medesime Aziende Sanitarie continuano ad essere utilizzati per la loro destinazione istituzionale dal loro personale e/o da terzi autorizzati; il Fornitore si impegna, pertanto, ad eseguire le predette prestazioni salvaguardando le esigenze dei suddetti soggetti, senza recare intralci, disturbi o interruzioni alla attività lavorativa in atto.
7. In adempimento agli obblighi normativi derivanti dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m., l'Azienda Sanitaria Contraente presso cui deve essere eseguito l'Ordinativo di Fornitura, prima dell'inizio dell'esecuzione e sempre che abbia la disponibilità giuridica dei luoghi in cui si svolge l'appalto, si impegna ad integrare il D.U.V.R.I. predisposto dalla Agenzia, riferendolo ai rischi specifici da interferenza esistenti nell'ambiente in cui il Fornitore è destinato ad operare, nonché alle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività e quantifica gli eventuali oneri correlati. Detto documento, eventualmente integrato e/o modificato in accordo con il Fornitore, deve essere debitamente firmato per accettazione dal Fornitore medesimo, pena la nullità dell'Ordinativo di Fornitura.
8. Il Fornitore rinuncia espressamente, ora per allora, a qualsiasi pretesa o richiesta di compenso nel caso in cui l'esecuzione delle prestazioni contrattuali dovesse essere ostacolata o resa più onerosa dalle attività svolte dalle Aziende Sanitarie Contraenti e/o da terzi autorizzati.

9. Il Fornitore si impegna ad avvalersi, per la prestazione delle attività contrattuali, di personale specializzato che può accedere nei locali delle Aziende Sanitarie nel rispetto di tutte le relative prescrizioni e procedure di sicurezza e accesso, fermo restando che è cura ed onere del Fornitore verificare preventivamente tali prescrizioni e procedure.
10. Il Fornitore si obbliga a consentire alla Agenzia, nonché alle Aziende Sanitarie, per quanto di rispettiva competenza, di procedere in qualsiasi momento e anche senza preavviso alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto degli Ordinativi di Fornitura, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.
11. Il Fornitore si obbliga, infine, a dare immediata comunicazione alle singole Aziende Sanitarie Contraenti e/o all'Agenzia, per quanto di rispettiva ragione, di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività di cui alla Convenzione e ai singoli Ordinativi di Fornitura.
12. Resta espressamente inteso che l'Agenzia può essere considerata responsabile solo ed esclusivamente nei confronti del Fornitore, per l'emissione di eventuali propri Ordinativi di Fornitura e non può in nessun caso essere ritenuta responsabile nei confronti delle Aziende Sanitarie Contraenti.
13. Inoltre, ogni Azienda Sanitaria Contraente può essere considerata responsabile unicamente e limitatamente per le obbligazioni nascenti dagli Ordinativi di Fornitura da ciascuna emessi.

Articolo 9 - Obblighi specifici del Fornitore

1. Il Fornitore si obbliga, oltre a quanto previsto nelle altre parti della Convenzione, a:
 - a) eseguire tutti i servizi oggetto della Convenzione, dettagliatamente descritti nel Capitolato Tecnico e nell'Offerta Tecnica, ove migliorativa, impiegando tutte le strutture ed il personale necessario per la loro realizzazione secondo quanto stabilito nella Convenzione e negli Atti di gara;
 - b) garantire la continuità dei servizi presi in carico coordinandosi per la esecuzione delle prestazioni con eventuali Fornitori a cui è subentrato;
 - c) adottare nell'esecuzione di tutte le attività, le modalità atte a garantire la vita e l'incolumità dei propri dipendenti, dei terzi e dei dipendenti delle Aziende Sanitarie nonché ad evitare qualsiasi danno agli impianti, a beni pubblici o privati;
 - d) erogare i servizi oggetto della Convenzione ed a prestare i servizi connessi, impiegando tutte le strutture ed il personale necessario per la loro realizzazione secondo quanto stabilito nella Convenzione e negli Atti di gara predisporre tutti gli strumenti e le metodologie, comprensivi della relativa documentazione, atti a garantire elevati livelli di servizio, ivi compresi quelli relativi alla sicurezza e riservatezza, nonché atti a consentire alla Agenzia di monitorare la conformità della prestazione dei servizi alle norme previste nella Convenzione e negli Ordinativi di Fornitura, e, in particolare, ai parametri di qualità predisposti;
 - e) osservare, integralmente, tutte le Leggi, Norme e Regolamenti di cui alla vigente normativa in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro e a verificare che anche il personale rispetti integralmente le disposizioni di cui sopra;

- f) su richiesta scritta dell’Agenzia o delle singole Aziende Sanitarie Contraenti, il Fornitore dovrà presentare il libro matricola e la documentazione INPS (DM 10) con certificazione di resa di conformità. Nel caso di inottemperanza agli obblighi ivi precisati accertati dalla richiedente, la medesima comunicherà, al Fornitore e se necessario all’Ispettorato del Lavoro, l’inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sul valore del corrispettivo mensile corrisposto ovvero alla sospensione del pagamento dei successivi corrispettivi, destinando le somme accantonate a garanzia degli obblighi di cui sopra. La detrazione del 20% sarà applicata fino al momento in cui l’Ispettorato del Lavoro non abbia accertato che gli obblighi predetti siano integralmente adempiuti. Per tali detrazioni il Fornitore non può opporre eccezioni alla richiedente né ha titolo per un eventuale risarcimento del danno;
2. Il Fornitore si impegna a predisporre e trasmettere alla Agenzia in formato elettronico, tutti i dati e la documentazione di rendicontazione delle forniture secondo quanto previsto al successivo articolo 12.

Articolo 10 - Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro

1. Il Fornitore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché la disciplina previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri.
2. Il Fornitore si obbliga ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi ed Integrativi di Lavoro applicabili alla data di stipula della presente Convenzione alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.
3. Il Fornitore si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i su-indicati Contratti Collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.
4. Gli obblighi relativi ai Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro di cui ai commi precedenti vincolano il Fornitore anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità della presente Convenzione.
5. Il Fornitore si impegna, anche ai sensi e per gli effetti dell’art. 1381 Cod. Civ., a far rispettare gli obblighi di cui ai precedenti commi del presente articolo anche agli eventuali esecutori di parti delle attività oggetto della Convenzione.
6. Si applicano le disposizioni di cui all’art. 30 commi 5 e 6 del D.lgs. n. 50 del 2016, a salvaguardia dell’adempienza contributiva e retributiva.

Articolo 11 - Modalità e termini di esecuzione del servizio

1. Nel rispetto delle modalità di seguito stabilite e nei luoghi indicati dalle Aziende Sanitarie, il Fornitore si obbliga a prestare i servizi dettagliatamente descritti nel Capitolato Tecnico e nell’Offerta Tecnica.
2. L’erogazione della prestazione si intende comprensiva di ogni onere e spesa, nessuno escluso.

3. Non sono ammesse prestazioni parziali, pertanto l'esecuzione di ciascuna prestazione deve avvenire secondo quanto disciplinato nel Capitolato Tecnico ovvero nell'Offerta Tecnica se migliorativa, salvo diverso accordo scritto intercorso tra il Fornitore e le singole Aziende Sanitarie.
4. Ai sensi della Legge di Bilancio 2018, ai commi 411-415, relativa agli obblighi delle Pubbliche Amministrazioni di emissione dell'ordine elettronico verso il Nodo Smistamento Ordini, considerate inoltre le disposizioni della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. e dei conseguenti atti attuativi (Delibera di Giunta Regionale 287/2015), gli Enti e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale devono emettere gli ordini esclusivamente in forma elettronica attraverso la rete PEPPOL inviandoli al seguente PARTICIPANT ID 0210:00409920584.
5. Inoltre, a partire dalle decorrenze indicate, il Fornitore dovrà garantire l'invio dei documenti di trasporto elettronici a fronte degli ordini ricevuti e delle consegne effettuate. Il Fornitore dovrà, pertanto, dotarsi degli strumenti informatici idonei alla gestione dei nuovi adempimenti telematici. Per i dettagli tecnici si rinvia alla sezione dedicata al sito dell'Agenzia Intercenter-ER <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, che contiene tutti i riferimenti del Sistema Regionale per la dematerializzazione del Ciclo Passivo degli Acquisti (formato dei dati, modalità di colloquio, regole tecniche, ecc.), nonché al Nodo Telematico di Interscambio NoTI-ER.
6. In alternativa, le Imprese potranno utilizzare le funzionalità semplificate per la ricezione degli ordini e l'invio dei documenti di trasporto elettronici PEPPOL che sono messe a disposizione sulla piattaforma di Intercenter-ER all'indirizzo <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/> previa registrazione.

Articolo 12 - Servizi connessi

Oltre ai servizi oggetto della Convenzione, il Fornitore si obbliga a prestare i seguenti servizi il cui costo è compreso nel corrispettivo. Tali servizi sono:

- **Servizio di reportistica:** Il Fornitore si impegna a predisporre e trasmettere, via Web o via posta elettronica, all'Agenzia e alle Aziende Sanitarie un flusso informativo, contenente le seguenti informazioni minime:
 1. il numero del sinistro attribuito dal Fornitore;
 2. la data di accadimento dell'evento;
 3. la data della denuncia;
 4. la tipologia dell'evento;
 5. l'indicazione dello stato del sinistro secondo la seguente classificazione e con i dettagli di seguito indicati:
 - a) senza seguito;
 - b) sinistro liquidato, in data _____ con liquidazione pari a € _____;
 - c) sinistro aperto, in corso di verifica con relativo importo a riserva pari a € _____.

Resta inteso che le Aziende Sanitarie si riservano la facoltà di richiedere la consegna di report contenenti informazioni aggiuntive a quelle sopra elencate.

Al termine dell'Ordinativo di Fornitura il Fornitore deve consegnare alle Amministrazioni/Aziende Sanitarie un report complessivo contenente tutte le informazioni sopra riportate.

- **Numero dedicato:** il Fornitore si impegna, alla stipula della Convenzione, a mettere a disposizione di ciascuna Azienda sanitaria un numero di telefono, un numero di fax e un indirizzo e-mail, attivo per tutto l'anno dalle ore 9.00 alle ore 17.00 per le esigenze anche urgenti riferite al servizio e per l'inoltro di reclami.

Articolo 13 - Corrispettivi

1. I corrispettivi contrattuali (premi) dovuti al Fornitore dalla singola Aziende Sanitarie in forza degli Ordinativi di Fornitura sono calcolati sulla base dell'offerta economica ossia:

Progr.	AZIENDA	Premio annuo (Oneri Fiscali inclusi)	Premio 4 anni dal 31/12/2022 al 31/12/2026 (Oneri fiscali inclusi)
1	Azienda USL Piacenza	€ 180.689,14	€ 722.756,56
2	Azienda USL Parma	€ 102.748,45	€ 410.993,80
3	Azienda Ospedaliero-Universitaria Parma	€ 213.172,36	€ 852.689,44
4	Azienda USL Reggio Emilia	€ 340.639,83	€ 1.362.559,32
5	Azienda USL Modena	€ 186.683,13	€ 746.732,52
6	Azienda Ospedaliero-Universitaria Modena	€ 207.135,63	€ 828.542,52
Totale complessivo			€ 4.924.274,16

- a) come previsto dall' art. 4 bis del capitolato, il premio relativo alle annualità successive alla prima, sarà determinato applicando, alle somme assicurate (Beni Immobili e Contenuto), il tasso lordo pro-mille offerto per ciascuna Azienda come indicato in tabella:

Azienda Sanitaria	Partita n.	Beni Assicurati	Tasso lordo ‰
AUSL Piacenza	1	BENI IMMOBILI	0,27
	2	CONTENUTO (INCLUDE LE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE E ELETTROMEDICALI)	0,5
AUSL Parma	1	BENI IMMOBILI	0,27
	2	CONTENUTO (INCLUDE LE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE E ELETTROMEDICALI)	0,5
AOU Parma	1	BENI IMMOBILI	0,27
	2	CONTENUTO (INCLUDE LE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE E ELETTROMEDICALI)	0,5

AUSL Reggio Emilia	1	BENI IMMOBILI	0,27
	2	CONTENUTO (INCLUDE LE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE E ELETTROMEDICALI)	0,5
	3	BENI IMMOBILI - DEPOSITO FARMACI (AUSL DI REGGIO EMILIA)	0,61
	4	CONTENUTO PRESSO DEPOSITO FARMACI (AUSL DI REGGIO EMILIA)	0,86
AUSL Modena	1	BENI IMMOBILI	0,27
	2	CONTENUTO (INCLUDE LE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE E ELETTROMEDICALI)	0,5
AOU Modena	1	BENI IMMOBILI	0,27
	2	CONTENUTO (INCLUDE LE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE E ELETTROMEDICALI)	0,5

2. Tutti i predetti corrispettivi si riferiscono a servizi prestati a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali e gli stessi sono dovuti unicamente al Fornitore e, pertanto, qualsiasi terzo, ivi compresi eventuali sub-fornitori o subappaltatori non possono vantare alcun diritto nei confronti delle Aziende Sanitarie, fatto salvo quanto previsto all'articolo 105 comma 13 del Dlgs. n. 50 del 2016.
3. Tutti gli obblighi ed oneri derivanti al Fornitore dall'esecuzione della Convenzione e dei singoli Ordinativi di Fornitura e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi nel corrispettivo contrattuale.
4. I corrispettivi contrattuali sono stati determinati a proprio rischio dal Fornitore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, e sono, pertanto, fissi ed invariabili indipendentemente da qualsiasi imprevisto o eventualità, facendosi carico il Fornitore di ogni relativo rischio e/o alea.
5. Il Fornitore non può vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi come sopra indicati
6. L'Agenzia non può in nessun caso essere ritenuta responsabile dei pagamenti delle singole Aziende Sanitarie Contraenti.

Articolo 14 - Adeguamento dei prezzi

1. È ammessa la revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del Codice.
2. Trascorso un anno dalla stipula della convenzione i prezzi possono essere aggiornati, in aumento o in diminuzione, su richiesta del Fornitore sulla base dei prezzi standard rilevati dall'ANAC, degli elenchi dei prezzi rilevati dall'ISTAT, oppure, qualora i dati suindicati non siano disponibili, in misura non superiore alla differenza tra l'indice Istat dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi (c.d. FOI) disponibile al momento della richiesta di revisione e quello corrispondente al mese/anno di sottoscrizione del contratto.
3. La revisione dei prezzi può essere richiesta una sola volta per ciascuna annualità.

4. Delle revisioni disposte sarà data comunicazione al fornitore e verrà pubblicata sul sito dell'Agenzia entro massimo 7 (sette) giorni lavorativi. La revisione dei prezzi si applica a tutti i contratti a decorrere dalla avvenuta comunicazione.
5. In caso di mancanza di pubblicazione dei costi standard, il parametro di riferimento sarà la variazione media dell'indice ISTAT generale dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati in Italia, al netto tabacco (indice F.O.I).

Articolo 15 - Fatturazione e pagamenti

1. Il Fornitore si obbliga ad effettuare la fatturazione secondo le modalità e nel rispetto dei tempi sotto previsti.
2. Il pagamento dei corrispettivi di cui al precedente articolo è effettuato dalle Aziende Sanitarie in favore del Fornitore, sulla base di quanto previsto dall'art. 4 del Capitolato tecnico.
3. I pagamenti saranno effettuati ai sensi di legge.
4. L'importo dei premi dovuti è bonificato sul conto corrente n. 589892, dedicato alle commesse pubbliche di cui all'art. 3 della L. 136/2010, intestato al Fornitore, presso BPER AG.7 MODENA, e con le seguenti coordinate bancarie **IBAN: IT 90 A 05387 12996 000000589892**.
5. Il Fornitore, sotto la propria esclusiva responsabilità, rende tempestivamente note le variazioni circa le modalità di accredito di cui sopra; in difetto di tale comunicazione, anche se le variazioni vengono pubblicate nei modi di legge, il Fornitore non può sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.
6. Resta tuttavia espressamente inteso che in nessun caso, ivi compreso il caso di ritardi nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, il Fornitore può sospendere il servizio e, comunque, lo svolgimento delle attività previste nella Convenzione e nei singoli Ordinativi di Fornitura. Qualora il Fornitore si renda inadempiente a tale obbligo, l'Ordinativo di Fornitura e/o la Convenzione si possono risolvere di diritto mediante semplice ed unilaterale dichiarazione da comunicarsi con nelle modalità previste dalla vigente normativa, rispettivamente dalle Aziende Sanitarie e/o dall'Agenzia.

Articolo 16 - Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa

1. Il Fornitore si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m., pena la nullità assoluta della presente Convenzione e degli Ordinativi di Fornitura.
2. Il conto corrente di cui al comma 7 dell'art. 16 è dedicato, anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.
3. Il Fornitore si obbliga a comunicare all'Agenzia e alle Aziende Sanitarie Contraenti le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente, nonché ogni successiva modifica ai dati trasmessi, nei termini di cui all'art. 3, comma 7, L. 136/2010 e s.m.
4. Qualora le transazioni relative agli Ordinativi di Fornitura inerenti la presente Convenzione siano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità, la presente Convenzione e gli Ordinativi stessi sono risolti di diritto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.

5. Il Fornitore si obbliga altresì ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o i subcontraenti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.
6. Il Fornitore, il subappaltatore o subcontraente, che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, ne dà immediata comunicazione alla Azienda Sanitaria Contraente e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede l'Azienda Sanitaria Contraente stessa; copia di tale comunicazione deve essere inviata per conoscenza anche alla Agenzia.
7. L' Agenzia verificherà che nei contratti di subappalto, sia inserita, a pena di nullità assoluta del contratto, un'apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e s.m.
8. Con riferimento ai subcontratti, il Fornitore si obbliga a trasmettere alla Agenzia ed alla Azienda Sanitaria Contraente, oltre alle informazioni di cui all'art. 105, comma 2 del D.Lgs. n 50 del 2016, anche apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante che nel relativo subcontratto è stata inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale il subcontraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui alla Legge sopracitata. E' facoltà della Agenzia e della Azienda Sanitaria Contraente richiedere copia del contratto tra il Fornitore ed il subcontraente al fine di verificare la veridicità di quanto dichiarato.
9. Per tutto quanto non espressamente previsto, restano ferme le disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.

Articolo 17 - Trasparenza

1. Il Fornitore espressamente ed irrevocabilmente:
 - a) dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione della presente Convenzione;
 - b) dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione della Convenzione stessa;
 - c) si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione della presente Convenzione rispetto agli obblighi con essa assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.
2. Qualora non risulti conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero il Fornitore non rispetti gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata della presente Convenzione, la stessa si intende risolta di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 Cod. Civ., per fatto e colpa del Fornitore, che è conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

Articolo 18 - Penali

1. Intercent-ER e le Aziende Sanitarie Contraenti hanno la facoltà di effettuare tutti gli accertamenti e controlli che ritengano opportuni, con qualsiasi modalità ed in ogni momento, durante l'efficacia degli Ordinativi di Fornitura, per assicurare che da parte del Fornitore siano scrupolosamente osservate tutte le pattuizioni contrattuali. Altresì, si riservano di controllare la validità delle prestazioni eseguite, portando tempestivamente a conoscenza del Fornitore gli inadempimenti relativi all'applicazione delle penali.
2. Ove si verificano inadempienze da parte del Fornitore nell'esecuzione delle obbligazioni previste nella Convenzione e nel Capitolato Tecnico, non imputabili all'Azienda Sanitaria Contraente ovvero a forza maggiore o caso fortuito, regolarmente contestate, Intercent-ER e le Aziende Sanitarie Contraenti, si riservano di applicare le penali di cui al presente articolo.
3. Le penali applicate saranno stabilite in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare mensile dell'Ordinativo di Fornitura relativo al mese in cui si è verificata la fattispecie da cui si genera l'applicazione della penale, comunque complessivamente non superiore al dieci per cento, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze derivanti dall'inadempimento.
4. Le penalità minime che Intercent-ER e le Aziende Sanitarie Contraenti si riservano di applicare sono le seguenti:

Penali di competenza delle Aziende Sanitarie Contraenti:

- Nel caso di inosservanze delle norme contrattuali e per ciascuna carenza rilevata, l'Azienda Sanitaria si riserva l'insindacabilità di applicare le penalità previste all'art. 14 del Capitolato Tecnico.

Penali di competenza dell'Agenzia Intercent-ER

- Per ogni giorno solare di ritardo rispetto al termine stabilito per la consegna della reportistica di cui all'articolo 12 l'Agenzia applicherà una penale pari a euro 250,00 fino alla trasmissione della reportistica.
5. Deve considerarsi ritardo anche il caso in cui il Fornitore esegua le prestazioni contrattuali in modo anche solo parzialmente difforme dalle prescrizioni contenute nella presente Convenzione e nella documentazione nella stessa richiamata; in tali casi le Aziende Sanitarie Contraenti, ovvero la Agenzia, applicano al Fornitore le penali di cui ai precedenti commi sino al momento in cui il servizio inizia ad essere prestato in modo effettivamente conforme alle disposizioni contrattuali, fatto salvo in ogni caso il risarcimento del maggior danno.
 6. Intercent-ER, in caso di reiterati inadempimenti del Fornitore, segnalati dalle Aziende Sanitarie Contraenti, potrà applicare penali dallo 0,3 per mille al 1 per mille del valore della Convenzione, rivalendosi sulla cauzione, salvo il diritto alla risoluzione della Convenzione,
 7. Il ritardo nell'adempimento che determini un importo massimo della penale superiore agli importi di cui al comma precedente comporterà la risoluzione di diritto dell'Ordinativo di Fornitura e/o della Convenzione per grave ritardo. In tal caso l'Agenzia e/o le Aziende Sanitarie Contraenti

avranno la facoltà di ritenere definitivamente la cauzione e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti del Fornitore per il risarcimento del danno.

8. Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali di cui ai precedenti commi, verranno contestati per iscritto al Fornitore dall'Azienda Sanitaria Contraente o dall'Agenzia; il Fornitore dovrà comunicare per iscritto in ogni caso le proprie deduzioni nel termine massimo di giorni 2 (due) dalla stessa contestazione. Qualora dette deduzioni non siano accoglibili a insindacabile giudizio delle Aziende Sanitarie Contraenti, che avranno richiesto l'applicazione delle penali di cui si tratta, ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, saranno applicate al Fornitore le penali come sopra indicate a decorrere dall'inizio dell'inadempimento.
9. La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso il Fornitore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.
10. Le Aziende sanitarie contraenti potranno applicare al fornitore penali sino a concorrenza della misura massima del 10% (dieci per cento) del valore del proprio Ordinativo di Fornitura; il Fornitore prende atto, in ogni caso, che l'applicazione delle penali non preclude il diritto delle singole Aziende sanitarie contraenti a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.
11. L'Agenzia in caso di reiterati inadempimenti del Fornitore, segnalati alla stessa dalle Aziende sanitarie contraenti, salvo il diritto di risoluzione della Convenzione in relazione alla gravità ravvisata negli stessi, può applicare penali rivalendosi sulla cauzione.
12. L'Agenzia, per quanto di sua competenza, può applicare al Fornitore penali sino a concorrenza della misura massima del 10% (dieci per cento) dell'importo massimo complessivo della Convenzione, resta fermo il risarcimento degli eventuali maggiori danni.
13. Il ritardo nell'adempimento che determini un importo massimo della penale superiore all'importo sopra previsto comporta la risoluzione di diritto dell'Ordinativo di Fornitura e/o della Convenzione per grave ritardo. In tal caso l'Agenzia ha facoltà di ritenere definitivamente la cauzione, e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti del Fornitore per il risarcimento del danno.

Articolo 19 - Cauzione definitiva

1. Con la stipula della Convenzione ed a garanzia degli obblighi assunti con il perfezionamento di ogni singolo rapporto di fornitura, il Fornitore costituisce una cauzione definitiva in favore della Agenzia di importo pari ad € 787.883,87 del valore della fornitura eventualmente incrementata ai sensi del D.Lgs. 50 n. 2016 art. 103 (al netto degli oneri fiscali).
2. Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, per la garanzia provvisoria.
3. La cauzione deve essere vincolata per tutta la durata della Convenzione e comunque di tutti i contratti da essa derivanti. In caso di risoluzione, la cauzione definitiva viene ripartita in modo proporzionale sulla base degli Ordinativi di Fornitura in corso emessi dalle singole Aziende Sanitarie Contraenti.

4. La cauzione definitiva si intende estesa a tutti gli accessori del debito principale ed è prestata a garanzia dell'esatto e corretto adempimento di tutte le obbligazioni del Fornitore, anche future ai sensi e per gli effetti dell'art. 1938 Cod. Civ., nascenti dall'esecuzione dei singoli Ordinativi di Fornitura ricevuti.
5. In particolare, la cauzione rilasciata garantisce tutti gli obblighi specifici assunti dal Fornitore, anche quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta espressamente inteso che le Aziende Sanitarie Contraenti/l'Agenzia, fermo restando quanto previsto nel precedente articolo "Penali", hanno diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione.
6. La garanzia opera per tutta la durata dei singoli Ordinativi di Fornitura, e, comunque, sino alla completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni nascenti dai predetti Ordinativi e dalla Convenzione; pertanto, la garanzia sarà svincolata, previa deduzione di eventuali crediti delle Aziende Sanitarie Contraenti/Agenzia, per quanto di ragione, verso il Fornitore, a seguito della piena ed esatta esecuzione delle obbligazioni contrattuali.
7. La cauzione può essere progressivamente e proporzionalmente svincolata, sulla base dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80%. A tal fine le Aziende Sanitarie Contraenti trasmettono all'Agenzia i documenti attestanti l'avvenuta regolare esecuzione delle prestazioni, di norma semestralmente, e comunque inviano, a seguito della completa ed esatta esecuzione dell'Ordinativo di Fornitura emesso, apposita comunicazione da cui risulti la completa e regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali.
8. Qualora l'ammontare della cauzione definitiva si riduca per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, il Fornitore deve provvedere al reintegro entro il termine di 30 (trenta) giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata da parte dell'Agenzia.
9. In caso di inadempimento delle obbligazioni previste nel presente articolo le singole Aziende Sanitarie Contraenti e/o l'Agenzia hanno facoltà di dichiarare risolto rispettivamente l'Ordinativo di Fornitura e/o la Convenzione.

Articolo 20 - Riservatezza

1. Il Fornitore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione della Convenzione.
2. L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione della Convenzione.
3. L'obbligo di cui al comma 1 non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.
4. Il Fornitore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.
5. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, la Agenzia, nonché le Aziende Sanitarie Contraenti, hanno facoltà di dichiarare risolti di diritto, rispettivamente, la Convenzione ed i

singoli Ordinativi di Fornitura, fermo restando che il Fornitore è tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

6. Il Fornitore può citare i termini essenziali della Convenzione nei casi in cui sia condizione necessaria per la partecipazione del Fornitore stesso a gare e appalti, previa comunicazione all'Agenzia delle modalità e dei contenuti di detta citazione.
7. Il Fornitore si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. n. 51/2018 e in materia di riservatezza.

Articolo 21 - Risoluzione

1. A prescindere dalle cause generali di risoluzione dei contratti di fornitura e della presente Convenzione, le Aziende Sanitarie Contraenti potranno risolvere ai sensi dell'art. 1456 Cod. Civ., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore con le modalità previste dalla vigente normativa nel caso di mancato adempimento delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nella Convenzione e negli atti e documenti in essa richiamati.
2. In caso di inadempimento del Fornitore anche a uno solo degli obblighi assunti con la stipula della Convenzione che si protragga oltre il termine, non inferiore comunque a 20 (venti) giorni lavorativi, che verrà assegnato, a mezzo comunicazione effettuata con le modalità previste dalla vigente normativa, dall'Azienda Sanitaria Contraente e/o dalla Agenzia, per quanto di propria competenza, per porre fine all'inadempimento, la medesima Azienda Sanitaria Contraente e/o la Agenzia hanno la facoltà di considerare, per quanto di rispettiva competenza, risolti di diritto il relativo Ordinativo di Fornitura e/o la Convenzione e di ritenere definitivamente la cauzione, e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti del Fornitore per il risarcimento del danno.
3. In ogni caso, ferme le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dall' art. 108 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m., l'Azienda Sanitaria Contraente può risolvere di diritto ai sensi dell'art. 1456 Cod. Civ., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore nel rispetto delle modalità previste dalla vigente normativa, senza necessità di assegnare alcun termine per l'adempimento, i singoli Ordinativi di Fornitura nei seguenti casi:
 - a) reiterati e aggravati inadempimenti imputabili al Fornitore, comprovati da almeno 3 (tre) documenti di contestazione ufficiale, al di fuori dei casi di cui all'articolo 108 del D.lgs. n. 50 del 2016;
 - b) violazione delle norme in materia di cessione del contratto e dei crediti;
 - c) mancata reintegrazione della cauzione eventualmente escussa entro il termine di cui all'articolo "Cauzione definitiva";
 - d) mancata copertura dei rischi durante tutta la vigenza di ogni singolo Ordinativo di Fornitura, ai sensi dell'articolo "Danni, responsabilità civile e polizza assicurativa";
 - e) azioni giudiziarie per violazioni di diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui, intentate contro le Amministrazioni/Aziende Sanitarie Contraenti, ai sensi dell'articolo "Brevetti industriali e diritti d'autore";

- f) mancata rispondenza tra i servizi erogati e quelli offerti in gara;
- g) nei casi previsti dall'articolo "Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa";
- h) nei casi di cui all'articolo "Riservatezza";
- i) nei casi di cui all'articolo "Subappalto";
- j) nei casi di cui all'articolo "Trasparenza";

In ogni caso, ferme le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dall' art. 108 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m., l'Agenzia, può risolvere di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore nelle modalità previste dalla vigente normativa, senza necessità di assegnare alcun termine per l'adempimento, la Convenzione nei seguenti casi:

- a) Nel caso in cui almeno 3 (o numero diverso se del caso) Aziende Sanitarie Contraenti abbiano risolto il proprio ordinativo di Fornitura ai sensi dei precedenti comma1 e 2.
 - b) mancata reintegrazione della cauzione eventualmente escussa entro il termine di cui all'articolo "Cauzione definitiva";
 - c) mancata copertura dei rischi durante tutta la vigenza della Convenzione, ai sensi dell'articolo "Danni, responsabilità civile e polizza assicurativa";
 - d) azioni giudiziarie per violazioni di diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui, intentate contro le Aziende Sanitarie Contraenti, ai sensi dell'articolo "Brevetti industriali e diritti d'autore";
 - e) mancata rispondenza tra i servizi erogati e quelli offerti in gara;
 - f) nei casi previsti dall'articolo "Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa";
 - g) nei casi di cui all'articolo "Riservatezza";
 - h) nei casi di cui all'articolo "Subappalto";
 - i) nei casi di cui all'articolo "Trasparenza";
 - j) qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte.
4. La risoluzione della Convenzione legittima la risoluzione dei singoli Ordinativi di Fornitura a partire dalla data in cui si verifica la risoluzione della Convenzione stessa. In tal caso il Fornitore si impegna comunque a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità del servizio in favore delle Aziende Sanitarie Contraenti.
5. In tutti i casi di risoluzione della Convenzione e/o del/degli Ordinativo/i di Fornitura, l'Agenzia e/o le Aziende Sanitarie Contraenti hanno diritto di escutere la cauzione prestata rispettivamente per l'intero importo della stessa o per la parte percentualmente proporzionale all'importo del/degli Ordinativo/i di Fornitura risolto/i.
6. Ove non sia possibile escutere la cauzione, sarà applicata una penale di equivalente importo, che sarà comunicata al Fornitore con le modalità previste dalla vigente normativa. In ogni caso, resta fermo il diritto della medesima Azienda Sanitaria Contraente e/o della Agenzia al risarcimento dell'ulteriore danno.

7. Si precisa che, le cause di risoluzione di cui sopra possono riguardare la Convenzione e/o l'Ordinativo di Fornitura. In tal caso l'Agenzia e/o le Aziende Sanitarie Contraenti, per le parti di loro rispettiva competenza, possono risolvere la Convenzione e/o l'Ordinativo di Fornitura.
8. Nel caso di risoluzione degli Ordinativi di fornitura, il Fornitore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai servizi regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento dell'Ordinativo di fornitura.

Articolo 22 - Recesso

1. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-ter, e 92, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, le Amministrazioni Contraenti e/o l'Agenzia, per quanto di proprio interesse, hanno diritto, nei casi di giusta causa, di recedere unilateralmente dai singoli Ordinativi di Fornitura e/o dalla Convenzione, in tutto o in parte, in qualsiasi momento, con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi al Fornitore con lettera raccomandata a/r.
2. Si conviene che per giusta causa si intende, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:
 - i) qualora sia stato depositato contro il Fornitore un ricorso ai sensi della legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che proponga lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga designato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari del Fornitore;
 - ii) qualora il Fornitore perda i requisiti minimi richiesti per l'affidamento di forniture ed appalti di servizi pubblici e, comunque, quelli previsti dal Bando di gara e dal Disciplinare di gara relativi alla procedura attraverso la quale è stato scelto il Fornitore medesimo;
 - iii) qualora taluno dei componenti l'Organo dell'Amministrazione o l'Amministratore Delegato o il Direttore Generale o il Responsabile tecnico del Fornitore siano condannati, con sentenza passata in giudicato, per delitti contro la Pubblica Amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia.
 - iv) Si conviene altresì che le singole Aziende Sanitarie Contraenti, in coincidenza con la scadenza del proprio bilancio triennale, potranno recedere in tutto o in parte dal proprio Ordinativo di Fornitura nell'ipotesi in cui, in ottemperanza alla normativa vigente in materia di impegni pluriennali di spesa, le risorse stanziare nel proprio bilancio annuale o pluriennale non risultino sufficienti per la copertura degli impegni di spesa derivanti dall'ulteriore durata del medesimo Ordinativo di Fornitura. Tale ipotesi integra e sostanzia a tutti gli effetti una ulteriore giusta causa di recesso.
 - v) L'Azienda Sanitaria Contraente, in caso di mutamenti di carattere organizzativo interessanti la stessa Amministrazione, che abbiano incidenza sull'esecuzione della prestazione dei servizi, può altresì recedere unilateralmente, in tutto o in parte, dall'Ordinativo di Fornitura,

con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi al Fornitore con lettera raccomandata a/r.

- vi) Nei casi di cui ai commi precedenti il Fornitore ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 Cod. Civ.
- vii) L'Azienda Sanitaria Contraente può altresì recedere, per motivi diversi da quelli elencati, da ciascun singolo Ordinativo di Fornitura, in tutto o in parte, avvalendosi della facoltà consentita dall'articolo 1671 c.c. con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi al Fornitore con lettera raccomandata a/r, purché tenga indenne lo stesso Fornitore delle spese sostenute, delle prestazioni rese e del mancato guadagno.
- viii) In ogni caso, dalla data di efficacia del recesso, il Fornitore deve cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno per le Amministrazioni Contraenti.

Articolo 23 - Danni, responsabilità civile e polizza assicurativa

1. Il Fornitore assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni, tanto del Fornitore stesso quanto delle Aziende Sanitarie Contraenti, e/o di terzi, in virtù dei servizi oggetto della Convenzione e degli Ordinativi di Fornitura, ovvero in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili, anche se eseguite da parte di terzi.
2. Il Fornitore, inoltre, dichiara di aver stipulato o comunque di essere in possesso di un'adeguata polizza assicurativa a beneficio anche delle Aziende Sanitarie Contraenti e dei terzi, per l'intera durata della presente Convenzione e di ogni Ordinativo di Fornitura, a copertura del rischio da responsabilità civile del medesimo Fornitore in ordine allo svolgimento di tutte le attività di cui alla Convenzione ed ai singoli Ordinativi di Fornitura. In particolare, detta polizza tiene indenne le Aziende Sanitarie Contraenti, ivi compresi i loro dipendenti e collaboratori, nonché i terzi per qualsiasi danno il Fornitore possa arrecare alle Aziende Sanitarie Contraenti ai loro dipendenti e collaboratori, nonché ai terzi nell'esecuzione di tutte le attività di cui alla Convenzione ed ai singoli Ordinativi di Fornitura. Resta inteso che l'esistenza e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente articolo è condizione essenziale, per le Aziende Sanitarie Contraenti e, pertanto, qualora il Fornitore non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta la Convenzione ed ogni singolo Ordinativo di Fornitura si risolve di diritto con conseguente ritenzione della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

Articolo 24 - Eventi di forza maggiore

1. Si intende per forza maggiore il verificarsi di un evento o circostanza che impedisca al Fornitore di adempiere ad una più obbligazioni contrattuali, se, e nella misura in cui, provi:

[a] che tale impedimento è fuori dal suo ragionevole controllo; e
[b] che l'evento non avrebbe potuto ragionevolmente essere previsto al momento della conclusione della Convenzione; e
[c] che gli effetti dell'impedimento non avrebbero potuto ragionevolmente essere evitati o superati dal Fornitore stesso.

2. In assenza di prova contraria, si presume che gli eventi seguenti soddisfino le condizioni (a) e (b) del comma 1 del presente articolo, mentre resta a carico del Fornitore provare la sussistenza della condizione (c):

(i) guerra (dichiarata o meno), ostilità, invasione, atti di un nemico straniero, estesa mobilitazione militare;

(ii) guerra civile, sommossa, ribellione, rivoluzione, forza militare o usurpazione di potere, insurrezione, atti di terrorismo, sabotaggio o pirateria;

(iii) restrizioni valutarie o agli scambi commerciali, embargo, sanzioni;

(iv) atti dell'autorità, legittimi o illegittimi, osservanza di leggi o ordini governativi, norme, espropriazione, confisca di beni, requisizione, nazionalizzazione;

(v) peste, epidemia, catastrofi naturali o eventi naturali estremi;

3. Il Fornitore è tenuto a comunicare senza ritardo all'Agenzia il verificarsi dell'evento che inibisce l'adempimento degli obblighi contrattuali. L'Agenzia valuta il sussistere delle condizioni di cui al comma 1 del presente articolo.

4. Il Fornitore che si trovi in tali condizioni è esonerato dall'obbligo di adempiere alle proprie obbligazioni contrattuali e da responsabilità per danni o inadempimento, a partire dal momento in cui comunica l'evento all'Agenzia.

5. Ove l'effetto dell'impedimento o dell'evento invocato sia temporaneo, le conseguenze sopradette si produrranno solo nella misura in cui e fino a quando l'impedimento o l'evento invocati inibiscano al Fornitore l'adempimento degli obblighi contrattuali.

6. Il Fornitore deve informare l'Agenzia non appena tali eventi cessino e lo stesso può riprendere l'adempimento delle proprie obbligazioni.

7. Qualora la durata dell'impedimento invocato sia, o diventi, insostenibile, sulla base delle esigenze della Agenzia e delle amministrazioni contraenti, le stesse avranno il diritto di risolvere la Convenzione e/o gli Ordinativi di Fornitura.

8. Le parti convengono che, in assenza di diverso accordo, la Convenzione e gli Ordinativi di Fornitura potranno comunque essere risolti ove la durata dell'impedimento superi i 120 giorni.

Articolo 25 - Subappalto

Non essendo stato richiesto in sede di gara, è fatto divieto al Fornitore di subappaltare le prestazioni oggetto della presente Convenzione.

Articolo 26 - Divieto di cessione del contratto e dei crediti

1. È fatto assoluto divieto al Fornitore di cedere, a qualsiasi titolo, la Convenzione e i singoli Ordinativi di Fornitura, a pena di nullità delle cessioni stesse, salvo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lett. d) n. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.

2. E' fatto assoluto divieto al Fornitore di cedere a terzi i crediti della fornitura senza specifica autorizzazione da parte dell'Azienda Sanitaria Contraente debitrice, salvo quanto previsto dall'art. 106 comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.
3. Anche la cessione di credito soggiace alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.
4. In caso di inadempimento da parte del Fornitore degli obblighi di cui ai precedenti commi, le Aziende Sanitarie Contraenti hanno facoltà di dichiarare risolti di diritto i singoli Ordinativi di Fornitura, per quanto di rispettiva ragione.

Articolo 27 - Responsabile del Servizio e Referente del Fornitore

1. Con la stipula del presente atto il Fornitore individua nel Sig. Cristian Belfasti il Responsabile del Servizio, con capacità di rappresentare ad ogni effetto il Fornitore, il quale è Referente nei confronti della Agenzia.
2. I dati di contatto del Responsabile del Servizio sono: numero telefonico 059 4820311, numero di fax 059 4820312, indirizzo e-mail: agenzia.modena.it@generali.com.
3. Il Fornitore deve inoltre comunicare alle Aziende Sanitarie Contraenti il nominativo del Responsabile dell'esecuzione del contratto che svolgerà il ruolo di interfaccia con l'Azienda Sanitaria Contraente per tutte le attività ed eventuali problematiche inerenti il servizio.

Articolo 28 - Aggiornamento tecnologico

1. Il Fornitore si impegna ad informare periodicamente e tempestivamente le Aziende Sanitarie Contraenti sulla evoluzione tecnica del servizio oggetto della Convenzione e delle conseguenti possibili variazioni da apportare alla prestazione dei servizi oggetto della medesima Convenzione.
2. Le parti si impegnano, di conseguenza, ad apportare quelle modifiche che, di comune espresso accordo, dovessero essere valutate opportune alla Convenzione ed ai suoi allegati.

Articolo 29 - Foro competente

1. Per tutte le questioni relative ai rapporti tra il Fornitore e la Agenzia, è competente in via esclusiva il Foro di Bologna
2. Per tutte le controversie relative ai rapporti tra il Fornitore e le Aziende Sanitarie Contraenti, la competenza è determinata in base alla normativa vigente.

Articolo 30 - Trattamento dei dati, consenso al trattamento

1. Con la sottoscrizione della presente Convenzione, le parti, in relazione ai trattamenti di dati personali effettuati in esecuzione della Convenzione medesima, dichiarano di essersi reciprocamente comunicate tutte le informazioni previste dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR), ivi comprese quelle relative alle modalità di esercizio dei diritti dell'interessato.
In particolare, il Fornitore dichiara di aver ricevuto, prima della sottoscrizione della presente Convenzione, le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento UE/2016/679 circa la raccolta ed il trattamento dei dati personali conferiti per la sottoscrizione e l'esecuzione della Convenzione stessa e degli Ordinativi di Fornitura, nonché di essere pienamente a conoscenza dei diritti riconosciuti ai sensi della predetta normativa.

L'informativa è contenuta al paragrafo 27 del Disciplinare di Gara che deve intendersi integralmente trascritto in questa sede.

2. L'Agenzia, oltre ai trattamenti effettuati in ottemperanza ad obblighi di legge, esegue i trattamenti dei dati necessari alla esecuzione della Convenzione e dei singoli Ordinativi di Fornitura, in particolare per finalità legate al monitoraggio dei consumi ed al controllo della spesa delle Aziende Sanitarie Contraenti, nonché per l'analisi degli ulteriori risparmi di spesa ottenibili.
3. Con la sottoscrizione della Convenzione il rappresentante legale del Fornitore acconsente espressamente al trattamento dei dati personali e si impegna ad adempiere agli obblighi di rilascio dell'informativa e di richiesta del consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche interessate di cui sono forniti dati personali nell'ambito dell'esecuzione della Convenzione e dei contratti attuativi, per le finalità descritte nel Disciplinare di gara in precedenza richiamate.
4. In ogni caso le Aziende Sanitarie Contraenti, aderendo alla Convenzione con l'emissione dell'Ordinativo di Fornitura, dichiarano espressamente di acconsentire al trattamento ed alla trasmissione all'Agenzia, da parte del Fornitore, anche per via telefonica e/o telematica, dei dati relativi alla fatturazione, rendicontazione e monitoraggio, per le finalità connesse all'esecuzione della Convenzione e dei singoli Ordinativi di Fornitura ed ai fini del monitoraggio dei consumi e del controllo della spesa totale, nonché dell'analisi degli ulteriori risparmi di spesa ottenibili.
5. I trattamenti dei dati sono improntati, in particolare, ai principi di correttezza, liceità e trasparenza ed avvengono nel rispetto delle misure di sicurezza previste dall' art 32 Regolamento UE 2016/679. Ai fini della suddetta normativa, le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da una inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei, fermi restando i diritti dell'interessato di cui agli artt. 7 e da 15 a 22 del Regolamento UE 2016/679.
6. In relazione all'esecuzione della presente Convenzione le parti agiscono in regime di autonoma titolarità del trattamento.
7. Il Fornitore si impegna ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto disposto dall'art. 5 del Regolamento UE 2016/679 e dalle ulteriori norme regolamentari in materia, limitandosi ad eseguire i soli trattamenti funzionali, necessari e pertinenti all'esecuzione delle prestazioni contrattuali adottando idonee e preventive misure di sicurezza, con particolare riferimento a quanto stabilito dall'art. 32 Regolamento UE 2016/679.

Articolo 31 - Oneri fiscali e spese contrattuali

1. La presente Convenzione viene stipulata nella forma della scrittura privata con firma digitale.
2. Sono a carico del Fornitore tutti gli oneri anche tributari e le spese contrattuali relative alla Convenzione ed agli Ordinativi di Fornitura ivi incluse, a titolo esemplificativo e non esaustivo, quelle notarili, bolli, carte bollate, tasse di registrazione, ecc. ad eccezione di quelle che fanno carico alle Aziende Sanitarie Contraenti per legge.

Articolo 32 - Verifiche sull'esecuzione della Convenzione

1. Anche ai sensi degli artt. 101 e 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., il Fornitore si obbliga a consentire alle Aziende Sanitarie Contraenti ed all'Agenzia, per quanto di propria competenza, di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto degli Ordinativi di fornitura, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.
2. Le Aziende Sanitarie Contraenti nominano da uno a tre componenti incaricati [rif. *Articolo 102 comma 6 D. Lgs. 50/2016*], di norma in contraddittorio con il Referente del Fornitore, in qualsiasi momento e senza preavviso, di effettuare controlli sulle modalità operative e sulle attrezzature utilizzate per lo svolgimento del servizio, in tutte le sue fasi.
3. Al termine delle verifiche è redatto un verbale, firmato dai presenti e consegnato in copia alla Ditta, che si impegna a risolvere le eventuali non conformità riscontrate e, su richiesta dei Referenti delle Aziende Sanitarie, a comunicare quali azioni correttive intende porre in atto per evitare il ripetersi delle non conformità dallo stesso giudicate gravi.
4. Nel caso siano contestate al Fornitore non conformità nell'esecuzione del servizio, le stesse devono essere risolte in via bonaria tra le parti, mantenendo comunque le Aziende Sanitarie Contraenti la facoltà di richiedere la ripetizione delle attività non correttamente svolte e la sostituzione dei prodotti non conformi senza ulteriori addebiti economici. In attesa della risoluzione della non conformità, la fattura riferita al prodotto o servizio contestato non deve essere emessa e, se già emessa non sarà liquidata. Qualora le contestazioni non vengano risolte in via bonaria, le Aziende Sanitarie Contraenti procedono ad applicare le penalità previste al precedente Articolo.
5. Il Fornitore, in ogni caso, si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative alla buona e corretta esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dalle Aziende Sanitarie Contraenti.

Articolo 33 - Procedura di affidamento in caso di fallimento del Fornitore o in caso di risoluzione per inadempimento

In caso di fallimento del Fornitore o di risoluzione della Convenzione e/o degli Ordinativi di Fornitura per inadempimento del medesimo, si procede ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/16.

Articolo 34 - Sciopero del personale

1. In caso di sciopero il Fornitore deve porre in atto tutte le misure dirette a consentire l'erogazione delle prestazioni indispensabili per garantire la continuità dei servizi oggetto della Convenzione e comunque deve essere assicurato un servizio di emergenza.
2. In caso di inottemperanza le Aziende Sanitarie Contraenti potranno procedere all'esecuzione d'ufficio degli interventi mancanti a causa dello sciopero, addebitando al Fornitore l'eventuale maggior costo sostenuto, il cui importo sarà detratto dalla prima fattura utile.
3. Ogni sciopero deve essere comunicato dal Fornitore alle Aziende Sanitarie Contraenti con un anticipo di almeno 7 gg.

Articolo 35 - Clausola finale

1. Il presente atto costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno altresì preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme e, comunque, qualunque modifica al presente Atto non può aver luogo e non può essere provata che mediante Atto scritto; inoltre, l'eventuale invalidità o l'inefficacia di una delle clausole della Convenzione e/o dei singoli Ordinativi di Fornitura non comporta l'invalidità o inefficacia dei medesimi atti nel loro complesso.
2. Qualsiasi omissione o ritardo nella richiesta di adempimento della Convenzione o dei singoli Ordinativi di Fornitura (o di parte di essi) da parte delle Aziende Sanitarie Contraenti non costituisce in nessun caso rinuncia ai diritti loro spettanti che le medesime parti si riservano comunque di far valere nei limiti della prescrizione.
3. Con il presente Atto si intendono regolati tutti i termini generali del rapporto tra le parti; in conseguenza esso non viene sostituito o superato dagli eventuali accordi operativi attuativi o integrativi, quale ad esempio gli Ordinativi di Fornitura, e sopravvive ai detti accordi continuando, con essi, a regolare la materia tra le parti; in caso di contrasti le previsioni del presente Atto prevalgono su quelle degli Atti di sua esecuzione, salvo diversa espressa volontà derogatoria delle parti manifestata per iscritto.

AGENZIA*

IL FORNITORE*

*Sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. 82/05 e s.m.i.

Azienda Sanitaria/Ospedaliere	Codice progressivo immobile	Breve descrizione immobile	Destinazione d'uso	Ubicazione	Data di realizzazione	PIANI DI SVILUPPO	Sviluppo superficie totale mq	Superficie aree perimetrali mq	N° fabbricati del complesso	TITOLO	Valore di costruzione al mq	Valore di ricostruzione	valore di bilancio (ultimo disponibile)	Sprinkler	Rilevatori d'incendio	Evauatori fumo/calore	Piano d'emergenza	Distanza Vigili del Fuoco (m/20m)	Eventuali note aggiuntive
AUSL PIACENZA	1	OSPEDALE DI PIACENZA	PLESSO OSPEDALIERO E UFFICI	VIA TAVERNA 49 29121 PIACENZA	1450 - 2000	SI	110.000	49.000	12	PROPRIETA'	€ 1.727,27	€ 190.000.000,00	€ 149.216.955,85		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	2	OSPEDALE DI BOBBIO	PLESSO OSPEDALIERO	VIA GARIBOLDI 3 29022 BOBBIO	1960	SI	5.000	1.300	1	PROPRIETA'	€ 1.400,00	€ 7.000.000,00	€ 6.135.316,98		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	3	OSPEDALE DI BORGONOVIO VAL TIDONE	CASA SALUTE	VIA SEMINO' 29011 BORGONOVIO	1900	NO	9.988	6.000	2	PROPRIETA'	€ 1.300,26	€ 13.000.000,00	€ 7.669.122,84		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	4	OSPEDALE DI CASTEL SAN GIOVANNI	PLESSO OSPEDALIERO	VIALE 2 GIUGNO 29015 CASTEL SAN GIOVANNI	1900	SI	19.480	10.000	5	PROPRIETA'	€ 1.642,71	€ 32.000.000,00	€ 29.730.400,75		X	X	X	X	VALORE DI INVENTARIO STIMATO CON LAVORI DI CHIUSURA 2014 NON ANCORA A BILANCIO
AUSL PIACENZA	5	OSPEDALE DI FIORENUOLA D'ARDA	PLESSO OSPEDALIERO	VIA ROMA 29017 FIORENUOLA D'ARDA	1500 - 2021	SI	23.538	6.000	3	PROPRIETA'	€ 1.869,32	€ 44.000.000,00	€ 43.078.916,45		X	X	X	X	VALORE DI INVENTARIO STIMATO CON LAVORI DI CHIUSURA 2014 NON ANCORA A BILANCIO
AUSL PIACENZA	6	OSPEDALE CORTEMAGGIORE	CASA SALUTE	VIA LIBERTÀ 29016 CORTEMAGGIORE	1950	NO	5.060	875	3	PROPRIETA'	€ 1.383,40	€ 7.000.000,00	€ 4.192.479,96		X	X	X	X	11650,32 mq abbattuti nel 2015. Ricostruzione edificio nuovo ult. Anno 2021 mq. 9.374,00
AUSL PIACENZA	7	OSPEDALE VILANOVA	PLESSO OSPEDALIERO	VIA ALIGHIERI 29010 VILANOVA	1800 - 2000	NO	7.950	5.000	3	PROPRIETA'	€ 1.383,65	€ 11.000.000,00	€ 7.122.301,46		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	8	EDIFICIO PIAZZALE MILANO	UFFICI E AMBULATORI	PIAZZALE MILANO 29121 PIACENZA	1965	NO	9.160	520	1	PROPRIETA'	€ 1.419,21	€ 13.000.000,00	€ 17.167.005,58		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	9	EDIFICIO VIA ANGIUSSOLA	UFFICI	VIA ANGIUSSOLA 29121 PIACENZA	2010	NO	5.530	900	1	PROPRIETA'	€ 1.175,41	€ 6.500.000,00	€ 5.003.186,70		X	X	X	X	VALORE DI INVENTARIO STIMATO CON LAVORI DI CHIUSURA 2014 NON ANCORA A BILANCIO
AUSL PIACENZA	10	EDIFICIO VIA BUOZZI	RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA	VIA BUOZZI 29122 PIACENZA	1995	NO	1.550	300	1	PROPRIETA'	€ 1.419,35	€ 2.200.000,00	€ 2.000.000,00		X	X	X	X	NON PRESENTE IN INVENTARIO - TERRENO COMUNALE - COSTRUZIONE AUSL - ROGITO MANCANTE
AUSL PIACENZA	11	EDIFICIO BARBIERA	COMUNITA' TERAPEUTICA	LOC. BESURICA VIA MARZOLI 29121 PIACENZA	2000	NO	665	200	1	PROPRIETA'	€ 1.203,01	€ 800.000,00	€ 480.250,43		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	12	EDIFICIO SAN ROCCO	UFFICI	VIA SAN ROCCO 29017 FIORENUOLA	1985	NO	710	200	1	PROPRIETA'	€ 1.154,93	€ 600.000,00	€ 222.434,06		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	13	CASA SALUTE BETTOLA	UFFICI E AMBULATORI	V LE EUROPA 29021 BETTOLA	2007	NO	823	500	1	PROPRIETA'	€ 1.336,57	€ 1.100.000,00	€ 1.061.217,81		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	14	EDIFICIO MONTICELLI	UFFICI E AMBULATORI E RSA	VIA GALIBERTI 29010 MONTICELLI	1800 1950	NO	2.200	900	1	PROPRIETA'	€ 1.363,64	€ 3.000.000,00	€ 1.279.814,98		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	15	EX HOTEL SAN MARCO	RESIDENZIALE	VIA S. MARCO 29121 PIACENZA	1800 - 1900	NO	2.500	0	1	COMPRORPRIETA' COL COMUNE	€ 1.800,00	€ 1.500.000,00	€ 304.426,12		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	16	FABBRICAZIONE EX UFFICI CLUP	UFFICI	VIA FUME 29016 CORTEMAGGIORE	1960	NO	450	0	1	PROPRIETA'	€ 1.222,22	€ 550.000,00	€ 169.807,73		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	17	EX CASA DI CURA BELVEDERE	CLINICA	VIA GADOLINI 29122 PIACENZA	1960	NO	2.850	1.000	1	PROPRIETA'	€ 1.403,51	€ 4.000.000,00	€ 3.008.734,02		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	18	PALAZZO DELLA CORNIGHERA	RESIDENZIALE	VIA CENTRO CHIAVAVALLE DELLA COLUMBA 29010 ALENZO	1500	NO	1.800	1.000	1	COMPRORPRIETA' CON ASP CITA' DI PIACENZA	€ 1.833,33	€ 3.300.000,00	€ 1.279.814,98		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	19	EX OSTERIA CHIAVAVALLE	RESIDENZIALE	VIA CENTRO CHIAVAVALLE DELLA COLUMBA 29010 ALENZO	1500	NO	1.800	1.000	1	COMPRORPRIETA' CON ASP CITA' DI PIACENZA	€ 1.666,67	€ 250.000,00	€ 31.154,14		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	20	FABBRICAZIONE MASCIADERA	RESIDENZIALE	LOC. BASELICA 29017 FIORENUOLA D'ARDA	1910	NO	270	0	1	PROPRIETA'	€ 1.111,11	€ 300.000,00	€ 47.314,26		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	21	CASTELLO DI PIAZZAZANO	RESIDENZIALE	PIAZZAZANO 29020 BRAVO	1400	NO	260	0	1	PROPRIETA'	€ 1.923,08	€ 500.000,00	€ 247.782,41		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	22	FABBRICAZIONE RESIDENZIALE E COMMERCIALE	RESIDENZIALE E COMMERCIALE	VIA CALZADA 91-93-95-29121 PIACENZA	1800	NO	450	0	1	PROPRIETA'	€ 1.777,78	€ 800.000,00	€ 292.205,28		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	23	CASA DEL MILITATO	RESIDENZIALE	PIAZZA CASALI 29121 PIACENZA	1920	NO	420	0	1	COMPRORPRIETA' CON ENTE MILITATI	€ 1.732,28	€ 200.000,00	€ 237.977,20		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	24	CASERTA VIA TAVERNA	RESIDENZIALE	VIA TAVERNA 101 29121 PIACENZA	1800	NO	120	0	1	PROPRIETA'	€ 1.166,67	€ 140.000,00	€ 82.529,82		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	25	CENTRALI TECNOLOGICHE VIA ANGIUSSOLA	SERVIZI	VIA ANGIUSSOLA 29121 PIACENZA	1990	NO	3.500	0	1	PROPRIETA'	€ 6.857,14	€ 24.000.000,00	€ 24.678.468,45		X	X	X	X	COSTO A MQ ALTISSIMO PERCHE' CONTIENE TUTTI GLI IMPIANTI A SERVIZIO OSPEDALE E UFFICI PIACENZA
AUSL PIACENZA	26	CENTRO SALUTE DONNA	AMBULATORI	PIAZZALE TORINO 7 29121 PIACENZA	1920	NO	930	800	1	PROPRIETA'	€ 1.505,38	€ 1.400.000,00	€ 1.457.123,00		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	27	EX HOTEL MILANO	UFFICI E AMBULATORI	PIAZZALE MILANO 29121 PIACENZA	1960	NO	2.365	300	1	PROPRIETA'	€ 1.479,92	€ 3.500.000,00	€ 3.632.165,87		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	28	APPARTAMENTO VIA RAINERI	AMBULATORI	VIA RAINERI 2/M 29121 PIACENZA	1970	NO	120	0	1	PROPRIETA'	€ 1.333,33	€ 160.000,00	€ 158.901,77		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	29	MAGAZZINO ECONOMALE	SERVIZI	VIA MONTE CAREVOLO 29121 PIACENZA	2012	SI	4.500	1.000	1	PROPRIETA'	€ 666,67	€ 3.000.000,00	€ 3.859.977,85		X	X	X	X	VALORE DI INVENTARIO STIMATO CON LAVORI DI CHIUSURA 2014 NON ANCORA A BILANCIO
AUSL PIACENZA	30	POLIAMBULATORIO PIANELLO	UFFICI E AMBULATORI	VIA S. LIBERATA E FAUSTINA 29010 PIANELLO	1960	NO	450	0	1	PROPRIETA'	€ 1.333,33	€ 600.000,00	€ 330.496,12		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	31	EDIFICIO PODENZANO	UFFICI E AMBULATORI	VIA MILANO 29027 PODENZANO	2010	NO	220	0	1	PROPRIETA'	€ 1.272,73	€ 280.000,00	€ 254.911,35		X	X	X	X	NON NOSTRO MA PRESENTE IN INVENTARIO - PROBABILI LAVORI SU EDIFICIO COMUNALE
AUSL PIACENZA	32	EX CHIRURGIA BOBBIO	ISA	VIA GIANNELLI 29022 BOBBIO	1960	NO	400	0	1	PROPRIETA'	€ 1.000,00	€ 400.000,00	€ 420.059,63		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	33	EX MUNICIPIO LE MOSE	RESIDENZIALE	LOCALITA' LE MOSE 29122 PIACENZA	1960	NO	40	0	1	PROPRIETA'	€ 300,00	€ 12.000,00	€ 9.539,00		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	34	MAGAZZINO AVEN	SERVIZI	LOCALITA' CAMPOVOLDI REGGIO EMILIA	1960	NO	400	0	1	PROPRIETA'	€ 300,00	€ 12.000,00	€ 9.539,00		X	X	X	X	
AUSL PIACENZA	35	EDIFICIO CASA DELLA SALUTE DI PODENZANO	CASA DELLA SALUTE	VIA DANTE	2012	??	1.880	1.000	1	IN USO ALL'AZIENDA USL PROPRIETA' COMUNE DI PODENZANO	€ 1.489,36	€ 2.800.000,00	€ 700.000,00		X	X	X	X	NON CONSIDERATO PERCHE' ASSICURATO DA AUSL REGGIO EDIFICIO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PODENZANO
AUSL PARMA	36	DISTRETTO SUD EST - Appartamento via Banzola 18	appartamento DSM	Via Banzola n. 18 - Langhirano	inizio lavori '75 fine lavori '80	01/01/1900	60		1	Proprieta'	€ 784,31	€ 47.955,32	€ 11.830,01		X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	37	DISTRETTO SUD EST - Appartamento via Banzola 16	appartamento DSM	Via Banzola n. 16 - Langhirano	inizio lavori '75 fine lavori '81	01/01/1900	60		1	Proprieta'	€ 784,31	€ 47.955,32	€ 6.603,86		X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	38	DISTRETTO SUD EST - Centro Cure Intensive (RSA)	ambulatori e degenze	Via Allende n.1 - Langhirano	inizio lavori '92 fine lavori 2004	piccola parte 51-1-1-2-3 sottotetto	2.825		1	Proprieta'	€ 1.026,81	€ 2.956.025,51	€ 8.874.072,15	X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	39	DISTRETTO SUD EST - Casa della Salute di Langhirano	ambulatori	Via Roma n. 42/1 - Langhirano	inizio lavori '92 fine lavori 2004	51-1-1-2-3 sottotetto	8.400		1	Proprieta'	€ 1.026,81	€ 8.789.597,99		X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	40	DISTRETTO SUD EST - Centro Gravi La Casetta	dato in uso a Coop.	Via Martiri della Libertà 11 - Langhirano	realizzata circa nel '80 - ultima ristrutturazione 2012	1960/1-1-2	595		1	Proprieta'	€ 1.026,81	€ 622.596,53	€ 95.301,43	X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	41	DISTRETTO SUD EST - Complesso Psichiatrico "La Fattoria di Vighello"	Struttura Res. Psich. - appartamenti ecc. in uso a coop.	Via Vighello 17 - Collecchio	1960/1-1-2	51-1-1-2 (solo 1 locale)	1.440		1	Proprieta'	€ 935,14	€ 1.372.270,04	€ 1.624.759,99	X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	42	DISTRETTO SUD EST - Sala polivalente in comodato a cooperativa Avallon	in uso a coop	Str. Vighello 17 - Collecchio	2011/2		350		1	Proprieta'	€ 1.303,90	€ 465.064,07		X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	43	DISTRETTO SUD EST - Poliambulatorio Monchio Basso	ambulatori	Via Monchio Basso 11 - Monchio	circa 1996	01/01/1900	215		1	Proprieta'	€ 1.026,81	€ 224.971,98	€ 169.629,56	X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	44	DISTRETTO SUD EST - Ambulatori Calestano	ambulatori	Via del Bosco 1 - Calestano	1999/7		150		1	Proprieta'	€ 935,14	€ 142.944,93	€ 66.163,65	X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	45	DISTRETTO SUD EST - Casa della Salute di Traversetolo "Il Duca" via IV Novembre 33	ambulatori	Via IV novembre 33 - Traversetolo	anni 1980	1 e 2	2.438		1	Proprieta'	€ 1.026,81	€ 2.551.076,18	€ 1.063.272,23	X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	46	DISTRETTO SUD EST - Casa della salute Collecchio	ambulatori	Via Berlinguer n. 6 - Collecchio	inizio lavori 2006 fine lavori 2008 variazioni interne 2013	(parte) 51-1	350		1	Proprieta'	€ 971,71	€ 346.580,05	€ 760.225,29	X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	47	P.D. BORGOTARO E DISTRETTO VALLI TARO E CENO - Poliambulatori Forno (Palazzine 1-2-3)	ambulatori	Via Sofferlino n.37 - Forno	anni '80 altri periodi e ultimo ristrutturazione inizio lavori 2005 fine lavori di realizzazione 2005		2.637		1	Proprieta'	€ 1.145,53	€ 3.078.355,93	€ 2.334.289,52	X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	48	P.D. BORGOTARO E DISTRETTO VALLI TARO E CENO - Immobile via Roma	inutilizzato	Via Roma n.2 - Forno	circa tra il 1945 e il 1950	T-1	231		1	Proprieta'	€ 784,31	€ 184.629,12	€ 31.590,77	X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	49	P.D. BORGOTARO E DISTRETTO VALLI TARO E CENO - Porzione di negozio	inutilizzato	Via Verdi - Forno	1900/T		9		1	Proprieta'	€ 784,31	€ 7.193,34		X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	50	P.D. BORGOTARO E DISTRETTO VALLI TARO E CENO - Ospedale Santa Maria	sanitario e amministrativo	v. Benefattori n.12 - Borgotaro	1920 corpo storico, 1964 ampliamento corpo, 1973 corpo hospicio, 1988 ortopedica e cc.oo., 1989 sup. 2005	51-1-1-2-3 sottotetto	18.506		1	Proprieta'	€ 1.146,29	€ 21.617.602,09	€ 7.910.522,35	X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	51	P.D. BORGOTARO E DISTRETTO VALLI TARO E CENO - Edificio Palazzo di Pontolo	inutilizzato	localita' Pontolo n.33 - Borgotaro	1750/51-1-1-2		1.000		1	Proprieta'	€ 784,31	€ 799.260,24	€ 146.641,51	X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	52	P.D. BORGOTARO E DISTRETTO VALLI TARO E CENO - archivi az. II	deposito	loc. Pontolo - Borgotaro	1999 fine lavori di realizzazione 2007		226		1	Proprieta'	€ 1.026,80	€ 236.480,88	€ 458.149,51	X	X	X	X	X	VALORE DI RICOSTRUZIONE AGGIORNATO DICEMBRE 2020 ISTAT (-0,2)
AUSL PARMA	53	P.D. BORGOTARO E DISTRETTO VALLI																	

Azienda Sanitaria/Ospedaliere	Codice progressivo immobile	Breve descrizione immobile	Destinazione d'uso	Ubicazione	Data di realizzazione	PIANI DI SVILUPPO	Sviluppo superficiale totale mq	Superficie aree pertinenziali mq	N° fabbricati del complesso	TITOLO	Valore di costruzione al mq	Valore di ricostruzione	valore di bilancio (ultimo disponibile)	Sprinkler	Rilevatori d'incendio	Evacuatori fumo/calore	Piano d'emergenza	Distanza Vigili del fuoco (m/20m)	Eventuali note aggiuntive
AUSL PARMA	96	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Via Coconi n. 15	appartamento DSM	Via Coconi n. 15 - Parma	data catasto 1958	S1 (cantina) - 2	44			Localizzazione	€ 784,31	€ 35.167,24							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	97	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Via Gallo n. 3	appartamento DSM	Via Gallo n. 3 - Parma		R	33			Localizzazione	€ 784,31	€ 40.762,03							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	98	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Via Marzolini, 29	appartamento DSM	Via Marzolini n. 29 - Parma	data catasto 1981	S1 (cantina) - 1	46			Localizzazione	€ 784,31	€ 36.765,75							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	99	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Via Budellungo 16	appartamento DSM	Via Budellungo 16 - Parma	data catasto 1986	S1 (cantina) - 3	51			Localizzazione	€ 784,31	€ 26.375,43							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	100	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Via Olivieri 11	appartamento DSM	Via Olivieri 11 - Parma	data catasto 1949	S1 (cantina) - 4	46			Localizzazione	€ 784,31	€ 36.765,75							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	101	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Via Jenner 71	appartamento DSM	Via Jenner 71 - Parma	data catasto 1965	S1 (cantina) - 4	62			Localizzazione	€ 784,31	€ 49.553,83							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	102	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Via Pavesi Quadrate n. 9	appartamento DSM	Via Pavesi Quadrate n. 9 - Parma	data catasto 1979		40		04/01/1900	Localizzazione	€ 784,31	€ 71.922,59							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	103	DISTRETTO PARMA CITTA' - Centro Semiresidenziale Pasubio	appartamento DSM	Via Pasubio n. 42/A - Parma	data catasto 1999		84			Localizzazione	€ 784,31	€ 67.137,44							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	104	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Via Pasubio n. 30	appartamento DSM	Via Pasubio n. 30 - Parma	data catasto 1987		46			Localizzazione	€ 784,31	€ 36.765,75							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	105	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Via Pasubio n. 58	appartamento DSM	Via Pasubio n. 58 - Parma	data catasto 1987		46			Localizzazione	€ 784,31	€ 36.765,75							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	106	DISTRETTO PARMA CITTA' - Centro attività Riabilitative Via Po 70/72 (ex il Filio di Arzana)	attività riabilitative	Via Po n. 70/72 - Parma		1939 S1-T	279			Localizzazione	€ 784,31	€ 222.992,27					e - da rivedere		Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	107	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Via Po n. 42	appartamento DSM	Via Po n. 42 - Parma	data catasto 1942		55			Localizzazione	€ 784,31	€ 43.959,05							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	108	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Viale Piacenza n. 72	appartamento DSM	Viale Piacenza n. 72 - Parma	data catasto 1957	S1 (cantina) - 3	38			Localizzazione	€ 784,31	€ 30.371,71							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	109	DISTRETTO PARMA CITTA' - App. II V. Corso Corsi n. 54 (12 alloggi)	appartamento DSM	n. 54 (12 alloggi) - Parma			300			Localizzazione	€ 784,31	€ 239.776,63							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	110	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Viale Vittoria n. 31	appartamento DSM	Viale Vittoria n. 31 - Parma	data catasto 1987	S1 (cantina) - 3	45			Localizzazione	€ 784,31	€ 35.966,49							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	111	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Via Savani n. 11	appartamento DSM	Via Savani n. 11 - Parma	data catasto 1955	S1 (cantina) - 4	83			Localizzazione	€ 784,31	€ 66.418,13							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	112	DISTRETTO PARMA CITTA' - Polo Sanitario Parma S1 (diminuito perché ricongestito ex salute donna) dal giugno 2019/697 mq	ambulatori	Leonardo da Vinci n. 42 - Parma	anni '70		697			Localizzazione	€ 784,31	€ 557.084,39							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	113	DISTRETTO PARMA CITTA' - Spazio Salute Immigrati via XXII Luglio n.27 giugno '91	ambulatori	via XXII Luglio n.27 - Parma	fine anni '70		220		03/01/1900	Localizzazione	€ 784,31	€ 175.834,20						e - da rivedere	Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	114	DISTRETTO PARMA CITTA' - Casa della Salute di Sorbolo	ambulatori	P.le Lalatta n. 10 - Sorbolo			237			Localizzazione	€ 784,31	€ 189.424,68							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	115	DISTRETTO PARMA CITTA' - Programma Adolescente "Prove di volo"	ambulatori	via Mazzini n. 2 - Parma			220		02/01/1900	Dimesso al 07/2018	€ 784,31	Dimesso al 07/2018	DISMESSO	DISMESSO	DISMESSO	DISMESSO	DISMESSO	DISMESSO	Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	116	DISTRETTO PARMA CITTA' - NPI e NFR Via Savani angolo via Bocchi (Casa della Salute PASBO)	ambulatori	via Bocchi 10 - Parma	anno ristrutturazione 2007-adeguamento 2019		1.000			Localizzazione	€ 863,74	€ 880.203,94							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	117	DISTRETTO PARMA CITTA' - Magazzino Esociale "La Cittadella"	deposito	Via Franklin n. 31 - Parma	circa fine anni '80		700			Dimesso al 01/2017	€ 699,89	Dimesso al 01/2017	DISMESSO	DISMESSO	DISMESSO	DISMESSO	DISMESSO	DISMESSO	Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	118	DISTRETTO PARMA CITTA' - Residenzia Psichiatrica "Proiettata di Mazzini"	residenziale psichiatrico	Via N. Novembre - Mazzini	1940 - ristrutturazione 2015 ristrutturazione imp. E sicurezza		900			Localizzazione	€ 1.000,00	€ 957.917,95							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	119	DISTRETTO PARMA CITTA' - Appartamento Viale Vittoria n. 31 (nuova locazione 2019)	appartamento DSM	Viale Vittoria n. 31 - Parma	data catasto 1987	Ruotato	45			Localizzazione	€ 800,86	€ 35.966,49							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	120	DISTRETTO PARMA CITTA' - Centro Iamponi Quasimodo	sanitario	Via Quasimodo			820			Localizzazione	€ 714,66	€ 371.620,80							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	121	DISTRETTO PARMA CITTA' - Prato prelievi "Avis" Sorbolo	ambulatori	Via Guzzini n. 4/bis - Sorbolo			14			Dimesso	€ 784,31	DISMESSO							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	122	DISTRETTO PARMA CITTA' - SERT Centro Distribuzione Metadone	ambulatori	Via del Taglio - Parma	anni '50/60		52			Comodato d'uso	€ 784,31	€ 65.538,94							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	123	DISTRETTO PARMA CITTA' - C. senologico Bagnasco c/o A.O. Dip.	ambulatori	Via Gramsci n. 14 - Parma	circa fine anni '80		350			Comodato d'uso	€ 784,31	€ 279.741,08							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	124	DISTRETTO PARMA CITTA' - SERT	ambulatori	Via dei Mercati - Parma	anni '50/60 - ristrutturazione 2008		600			Comodato d'uso	€ 1.039,67	€ 660.152,95							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	125	DISTRETTO PARMA CITTA' - SERT DROG-IN	ambulatori	Str. Dei Mercati - Parma	2008		80			Comodato d'uso	€ 647,80	€ 52.812,24							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	126	DISTRETTO PARMA CITTA' - RTIP (Residenzia Psichiatrica San Polo di Torrile)	residenziale psichiatrico	Via Margotti - Torrile	1994/1996		675			Comodato d'uso	€ 1.026,81	€ 706.306,96							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	127	DISTRETTO PARMA CITTA' - PUNTO BIANCO c/o monoblocco A o piano terra	ambulatori	Via Gramsci n. 14 - Parma	circa fine anni '80		255			Comodato d'uso	€ 878,00	€ 228.157,71							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	128	DISTRETTO PARMA CITTA' - Archivio Mammografia c/o sede ex 118 area ex Rasori	ambulatori	Via Rasori - Parma	circa fine anni '80		130			Comodato d'uso	€ 601,80	€ 79.725,27							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	129	DISTRETTO PARMA CITTA' - Servizio Farmaceutico c/o Azienda Ospedaliera Piano terra	dep. Farmaci	Via Abbeverata - Parma	anni '50/60		230			Comodato d'uso	€ 878,00	€ 205.789,31							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	130	DISTRETTO PARMA CITTA' - Guardia Medica c/o Azienda Ospedaliera ex Rasori	ambulatori	Via Rasori - Parma	anni '50/61		104			Comodato d'uso	€ 878,00	€ 92.793,08							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	131	DISTRETTO SUD EST - Servizio Veterinario di Collecchio	visiti veterinari	Via Spalata n. 9/bis - Collecchio	anni '80		76			Localizzazione	€ 784,31	€ 60.743,42							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	132	DISTRETTO SUD EST - Casa della Salute di Felino	ambulatori	Via Pirlasca snc - Felino	2012		268			Localizzazione	€ 784,31	€ 238.179,55							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	133	DISTRETTO SUD EST - Ambulatori di Consiglio	ambulatori	Via del Castello n. 1-3 - Corniglio			900			Localizzazione	€ 699,89	€ 71.322,60							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	134	DISTRETTO SUD EST - Casa della Salute - Collecchio (Parte)	ambulatori	Via Berlinguer n. 6 - Collecchio	inizio lavori 2006 fine lavori 2008	(parte JS1-1)	350			Comodato d'uso	€ 971,71	€ 742.672,07							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	135	DISTRETTO SUD EST - Casa della Salute di Sala Baganza via del Mulino	ambulatori	Via del Mulino - Sala Baganza	2006	S1 (locali tecnici) - T	714			Comodato d'uso	€ 1.026,81	€ 328.564,16							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	136	DISTRETTO SUD EST - Ambulatori di Neviano degli Arduini	ambulatori	Via IV novembre n. 3 - Neviano A.			111			Comodato d'uso	€ 784,31	€ 88.717,35							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	137	DISTRETTO SUD EST - Ambulatori di Tizzano	ambulatori	c/o CROCE ROSSA - Tizzano			80			Comodato d'uso	€ 647,80	€ 52.812,24							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	138	DISTRETTO SUD EST - Ambulatori di Palanzano	ambulatori	Piazza Ferrari n. 1 - Palanzano			99			Comodato d'uso	€ 784,31	€ 70.989,84							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	139	DISTRETTO SUD EST - Casa della Salute Monticelli	ambulatori	Via Mercati - Monticelli	2011		361			Comodato d'uso	€ 852,55	€ 313.637,16							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	140	DISTRETTO SUD EST - Casa della Salute Lagrimalte	ambulatori	Lagrimalte - Tizzano	2019-1		585			Comodato d'uso	€ 870,54	€ 508.248,59							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	141	DISTRETTO SUD EST - Ambulatori Monchio in uso temporaneo	ambulatori	Monchio delle Corti			205			Comodato d'uso	€ 870,54	€ 173.760,20							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	142	DISTRETTO VALLI TARO E CENO - Servizio Veterinario di Borgolungo	ambulatori/ufficio	Via Micheli - Borgolungo			160			Localizzazione	€ 784,31	€ 127.881,44							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	143	DISTRETTO VALLI TARO E CENO - Casa della Salute di Bedonia	ambulatori	P.zza Caduti per la Patria - Bedonia	Ristrutturazione 1990		475			Localizzazione	€ 784,31	€ 579.500,68							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	144	DISTRETTO VALLI TARO E CENO - Casa della Salute di Bardi	ambulatori	Via Arandora star. 1 - Bardi	1985-1		293			Localizzazione	€ 784,31	€ 234.183,25							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	145	DISTRETTO VALLI TARO E CENO - Casa della Salute di Beretto	ambulatori	Via P. Silva - Beretto	anni 40 - ristrutturato 2012		217			Localizzazione	€ 784,31	€ 173.439,47							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	146	DISTRETTO VALLI TARO E CENO - Casa della Salute di Varsi	ambulatori	Via C. Galli 1 - Varsi	2014		236			Comodato d'uso	€ 825,55	€ 200.226,15							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	147	DISTRETTO VALLI TARO E CENO - Servizio Veterinario di Tiedoti	ambulatori	Tiedoti	2014		28			Dimesso	Dimesso	Dimesso	Dimesso	Dimesso	Dimesso	Dimesso	Dimesso	Dimesso	Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	148	DISTRETTO VALLI TARO E CENO - Ambulatori Pellegrino P. se (2 locali sito n. 705/2019)	ambulatori	Pellegrino P. se			30			Comodato d'uso	€ 841,29	€ 25.238,59							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	149	DISTRETTO FIDENZA - Casa della Salute di Busseto	ambulatori	Via Paganini 13 - Busseto	anni '30/ristrutturato 2006		790			Localizzazione	€ 1.026,80	€ 826.634,27							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	150	DISTRETTO FIDENZA - Poliambulatori di Salsomaggiore Terme (trasferiti in altra sede il cui Piano di Emergenza è da predisporre)	ambulatori	Via Roma n°9 - Salsomaggiore T.	primi del '900		834			Localizzazione	€ 784,31	€ 666.583,04							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	151	DISTRETTO FIDENZA - Altellet Castellina di Soragna	ambulatori	Via Suor Maria n.32 Loc. Castellina di Soragna			180			Localizzazione	€ 784,31	€ 143.866,09							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	152	DISTRETTO FIDENZA - Centro Gravi "Il Portico" Residenziale e Semiresidenziale	ambulatori	Via Prave n°5 - Fidenza	anni '80 - ampliamento 2003		634			Comodato d'uso	€ 1.026,80	€ 663.402,03							Valore di ricostruzione aggiornato DICEMBRE 2020 (stato - 0,2)
AUSL PARMA	153	DISTRETTO FIDENZA - Immobile ex Gesuiti Centro Prelievi																	

Azienda Sanitaria/Ospedaliera	Codice progressivo immobile	Breve descrizione immobile	Destinazione d'uso	Ubicazione	Data di realizzazione	PIANI DI SVILUPPO	Sviluppo superficie totale mq	Superficie aree pertinenziali mq	N° fabbricati del complesso	TITOLO	Valore di costruzione al mq	Valore di ricostruzione	valore di bilancio (ultimo disponibile)	Sprinkler	Rilevatori d'incendio	Evacuatori fumo/Calore	Piano d'emergenza	Distanza Vigili del Fuoco (inf. 20m)	Eventuali note aggiuntive
AO PARMA	179	Padiglione Direzione	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	6.116		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 12.843.600,00	€ 7.644.613,27	x			x		
AO PARMA	180	Cabina elettrica Farmacia	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	50		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 105.000,00	€ 158.228,45	x			?	x	
AO PARMA	181	Chiesa	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	612		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 1.285.200,00	€ 666.429,82					x	
AO PARMA	182	Deposito Cidi	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1961 al 1970	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	63		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 132.300,00	€ 80.138,99				n.a.	x	
AO PARMA	183	Necropsopia	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	1.078		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 2.263.800,00	€ 2.445.457,64	x			x	x	
AO PARMA	184	Padiglione Maternità	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	5.402		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 11.344.200,00	€ 9.276.016,92	x			x	x	
AO PARMA	185	Padiglione Ortopedia	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1981 al 1990	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	13.313		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 27.957.300,00	€ 15.152.928,60	x			x	x	
AO PARMA	186	Padiglione ex Odontostomatologia	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1971 al 1980	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	768		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 1.612.800,00	€ 462.262,70				x	x	
AO PARMA	187	Padiglione Poliambulatori	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1971 al 1980	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	2.319		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 4.869.900,00	€ 3.079.554,70	x			x	x	
AO PARMA	188	Portineria Via Abbeveratoia	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1981 al 1990	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	1.327		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 2.786.700,00	€ 1.673.627,18	x			x	x	
AO PARMA	189	Centrale Termica	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1981 al 1990	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	2.615		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 5.491.500,00	€ 5.875.405,45	x			x	x	
AO PARMA	190	Ex Lavanderia	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1971 al 1980	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	4.055		1	di proprietà ma non gestito da AOU e una parte non in uso	€ 2.100,00	€ 8.515.500,00	€ 8.067.025,72	x in parte			(Servizi Italia e Sram)	x	
AO PARMA	191	Magazzino Economico	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1981 al 1990	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	2.893		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 6.075.300,00	€ 5.084.819,05	x			x	x	
AO PARMA	192	Scuola Operatori Sanitari	demolito	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1981 al 1990	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.												Demolita	
AO PARMA	193	Servizi igienici Viale Farmacia	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1991 al 2000	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	11		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 23.100,00	€ 30.921,78				n.a.	x	
AO PARMA	194	Hangar elicottero	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1981 al 1990	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	195		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 408.500,00	€ 445.182,51				non di pertinenza	x	
AO PARMA	195	Servizi igienici Via Rasori	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1991 al 2000	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	11		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 23.100,00	€ 30.921,78				n.a.	x	
AO PARMA	196	Deposito Rifiuti Radioattivi	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1991 al 2000	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	110		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 231.000,00	€ 231.000,00	x			n.a.	x	
AO PARMA	197	Cabina elettrica Nuova Abbeveratoia	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1946 al 1960	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	138		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 289.800,00	€ 289.800,00	x			non di pertinenza	x	
AO PARMA	198	Cabina e Gruppo elettrogeno "Rasori"	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	55		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 115.500,00	€ 115.500,00				non di pertinenza	x	
AO PARMA	199	Cunicoli tecnologici	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1991 al 2000	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	2.318		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 4.867.800,00	€ 1.295.138,99	x (in parte)	x		x	x	
AO PARMA	200	Deposito manufattori esterni	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1991 al 2000	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	26		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 54.600,00	€ 54.600,00				n.a.	x	
AO PARMA	201	Deposito manufattori esterni	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1991 al 2000	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	113		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 237.300,00	€ 237.300,00				n.a.	x	
AO PARMA	202	Mensa	locale di supporto	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1991 al 2000	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	1.413		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 2.967.300,00	€ 796.887,65				non di pertinenza (camst)	x	
AO PARMA	203	Torre delle Medicine	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 2001 al 2010	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	15.964		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 33.524.400,00	€ 11.334.677,00	x	x		x	x	
AO PARMA	204	Centro del Cuore	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1991 al 2000	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	23.714		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 49.799.400,00	€ 49.680.338,25	x	x		x	x	
AO PARMA	205	Ingresso Via Voltumo	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 2001 al 2010	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	1.429		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 3.000.900,00	€ 343.505,33	x			?	PE Torre delle Medicine	x
AO PARMA	206	Aia Est	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 2001 al 2010	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	10.721		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 22.514.100,00	€ 18.924.372,81	x	x		x	x	
AO PARMA	207	Aia Ovest	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 2001 al 2010	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	10.975		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 23.047.500,00	€ 18.110.859,27	x	x		x	x	
AO PARMA	208	Dispensario dei Bambini Pietro Barilla	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 2008 al 2012	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	12.466		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 26.178.012,00	€ 27.644.702,47	x	x		x	x	
AO PARMA	209	Aia Sud	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 2009 al 2014	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	9.312		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 19.555.200,00	€ 16.446.978,08	x			x	x	
AO PARMA	210	Padiglione Rasori	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	11.869		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 24.924.900,00	€ 7.845.949,86	x (non ovunque)			x	x	
AO PARMA	211	Ex centrale operativa	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	105		1	in proprietà ma assegnato ad AUSL	€ 2.100,00	€ 220.500,00	€ 252.683,77	x (in parte)			non di pertinenza	x	
AO PARMA	212	Ex centrale operativa	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	105		1	in proprietà ma assegnato ad AUSL	€ 2.100,00	€ 220.500,00	€ 252.683,77	x (in parte)			non di pertinenza	x	
AO PARMA	213	Prianto Soccorso	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 2005 al 2007	Progetto Unitario Deliberazione Consiglio Comunale n. 64/14 del 10 aprile 2010 s.m.i.	6.935		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 14.563.500,00	€ 21.301.228,36	x	x		x	x	
AO PARMA	214	Ex Convento dei Domenicani - Monumentale	non in uso	Via Roma n. 42/1 (43052) Coloreo (PR)	prima del 1919		9.323		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 3.477.788,99	€ 1.539.016,84				non di pertinenza		
AO PARMA	215	Magazzino AVEN	locale di supporto	Via Vertoba s.n.c. (42122) Reggio Emilia (RE)	dal 2001 al 2010		9.131		1	in proprietà	€ 2.100,00	€ 3.259.767,00	€ 2.968.619,83				non di pertinenza		
AO PARMA	216	Immobile Eredità Negri Giovanna	attività residenziale non in uso	Località Montauron n. 223 (43039) Salsomaggiore Terme (PR)	1940		95		1	in proprietà	€ 1.000,00	€ 16.150,00	€ 83.790,00				non di pertinenza		
AO PARMA	217	Immobile Eredità Negri Giovanna	attività residenziale non in uso	Località Montauron n. 223 (43039) Salsomaggiore Terme (PR)	1940		16		1	in proprietà	€ 1.000,00	€ 2.720,00	€ 5.336,00				non di pertinenza		
AO PARMA	218	Terreno Eredità Negri Giovanna	terreno	Località Montauron (43039) Salsomaggiore Terme (PR)			210		1	in proprietà			€ 12.316,62				non di pertinenza		
AO PARMA	219	Appartamento Eredità Negri Giovanna	attività residenziale non in uso	Via San Siro n. 3 (16038) Santa Margherita Ligure (GE)	1971		47		1	in proprietà	€ 1.000,00	€ 7.990,00	€ 220.000,00				non di pertinenza		
AO PARMA	220	Autorimessa Eredità Negri Giovanna	locale di supporto non in uso	Via San Siro n. 3 (16038) Santa Margherita Ligure (GE)	1971		9		1	in proprietà	€ 1.000,00	€ 1.530,00	€ 33.000,00				non di pertinenza		
AO PARMA	221	Appartamento Eredità Negri Giovanna	attività residenziale non in uso	Strada Famina n. 71 (43126) Parma (PR)	1960		136		1	in proprietà	€ 1.000,00	€ 2.120,00	€ 273.000,00				non di pertinenza	x	
AO PARMA	222	Autorimessa Eredità Negri Giovanna	locale di supporto non in uso	Via Camillo Rondani n. 2 (43126) Parma (PR)	1960		14		1	in proprietà	€ 1.000,00	€ 2.380,00	€ 20.330,00				non di pertinenza	x	
AO PARMA	223	Padiglione Clinica Medica (utilizzato in parte)	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Di competenza dell'UNIPR	4.502		1	In uso a titolo oneroso (diverso da locazione) da altra Amministrazione pubblica	€ 2.100,00	€ 9.454.200,00	€ 3.416.207,79	x (in parte)			x	x	
AO PARMA	224	Padiglione Nefrologia (utilizzato in parte)	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Di competenza dell'UNIPR, utilizzati da Azienda 350 mq	5.125		1	In uso a titolo oneroso (diverso da locazione) da altra Amministrazione pubblica	€ 2.100,00	€ 12.022.500,00	€ 410.497,99				x	x	
AO PARMA	225	Biblioteca Medica (utilizzato in parte)	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Di competenza dell'UNIPR	633		1	non di proprietà NON PIU' IN USO	€ 2.100,00						non di pertinenza	x	
AO PARMA	226	Anatomia Patologica	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Di competenza dell'UNIPR	1.900		1	In uso a titolo oneroso (diverso da locazione) da altra Amministrazione pubblica	€ 2.100,00	€ 3.990.000,00	€ 1.731,28	x			x	x	

Azienda Sanitaria/Opedaliera	Codice progressivo immobile	Breve descrizione immobile	Destinazione d'uso	Ubicazione	Data di realizzazione	PIANI DI SVILUPPO	Sviluppo superficie totale mq	Superficie aree pertinenziali mq	N° fabbricati del complesso	TITOLO	Valore di costruzione al mq	Valore di ricostruzione	valore di bilancio (ultimo disponibile)	Sprinkler	Rilevatori d'incendio	Evacuatori fumo/calore	Piano d'emergenza	Distanza Vigili del Fuoco (m/20m)	Eventuali note aggiuntive
AO PARMIA	227	Clinica Odontoiatrica	attività sanitaria	Via Gramsci n. 14 (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Di competenza dell'UNIPR	465		1	In uso a titolo oneroso (diverso da locazione) da altra Amministrazione pubblica	€ 2.100,00	€ 1.396.500,00	€ 396.033,11		x				
AO PARMIA	228	Appartamenti ACER	attività residenziale	Viale dei Mille (43126) Parma (PR)	dal 1919 al 1945	Di competenza dell'ACER	430		5	In locazione da altra Amministrazione pubblica	€ 1.000,00	€ 73.100,00	€ 0,00						
AO PARMIA	229	terreno su cui insiste Asilo Aziendale	Terreno urbano	Via San Remo (PR) s.n.c. (43126) San Pancrazio Parmense (PR)	Dal 2001 al 2010	Di competenza del Comune di Parma	3.610			In uso a titolo oneroso (diverso da locazione) da altra Amministrazione pubblica			€ 1.066.001,10						non di pertinenza
AO PARMIA	230	Centro Gestione Emergenza	Ufficio strutturato ed assimilabile	Via del Taglio s.n.c. (43126) Parma (PR)	Dal 2001 al 2010	Di competenza del Comune di Parma	185		1	In locazione da altra Amministrazione pubblica	€ 1.000,00	€ 31.485,70	€ 349.548,71						non di pertinenza
AO PARMIA	231	cogeneratore										€ 5.754.200,00							
AUSL REGGIO EMILIA	232	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Ambulatori decentrati Ramiseto (Condominio Orsina) - Locali al piano terra di un condominio e autorimessa	Ambulatori	Via G. Notari, 5, 42030 Ramiseto	1985		198	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.400,00	€ 277.200,00	€ 86.014,65						
AUSL REGGIO EMILIA	233	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Poliambulatori di Villamozzo - Edificio indipendente con due piani fuori terra ed interrato	Ambulatori	Piazza G. Amendola, 18, 42030/Villa Minozzo	1980		430	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 645.000,00	€ 24.992,53						X
AUSL REGGIO EMILIA	234	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Poliambulatori di Carpineti - Locali al piano terra di un condominio	Ambulatori	Via G. di Vittorio, 4, 42033 Carpineti	1980		303	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.400,00	€ 424.200,00	€ 88.809,93						
AUSL REGGIO EMILIA	235	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Ospedale S. Anna di Castelnovo ne' Monti - Area ospedaliera - Complesso ospedaliero, composto da più corpi di fabbrica, a più piani, vari anni di costruzione	Complesso Ospedaliero	Via Roma, 2, 42035 Castelnovo ne' Monti	1931 in poi	X	17.999	Presente	7	Proprietà	€ 2.000,00	€ 35.998.000,00	€ 39.983.253,47		X	X			
AUSL REGGIO EMILIA	236	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Servizi Prevenzione C.Monti - Villetta indipendente con piano interrato e rialzato ed area cortiliva	Uffici	Via Boschi, 4, 42035 Castelnovo ne' Monti	2019		861	Presente	1	Proprietà	€ 1.800,00	€ 1.549.800,00	€ 2.138.024,80		X	X	X		n° 1 Impianto di spegnimento a gas inerte
AUSL REGGIO EMILIA	237	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Centro Salute Mentale Castelnovo ne' Monti - Fabbricato indipendente con piano seminterrato e due piani fuori terra con area cortiliva	Centro Salute Mentale	Via Boschi, 28, 42035 Castelnovo ne' Monti	1979		927	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 1.390.500,00	€ 333.925,54						X
AUSL REGGIO EMILIA	238	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Servizio Continuità Assistenziale Busana - Ambulatori all'interno di una struttura multilivello di proprietà del comune di Busana	Ambulatori	Via Canedoli, 18, 42032 Busana	1930		50	Non presente	1	Locazione									
AUSL REGGIO EMILIA	239	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Ambulatori SD C. Monti - Locali al piano terra di un condominio	Ambulatori	Piazzale Marconi, 2, 42035 Castelnovo ne' Monti	2000		255	Parti comuni condom.	1	Locazione					X				X
AUSL REGGIO EMILIA	240	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Magazzino generale distretto C.Monti Cagnola - Capannone indipendente	Magazzino generale distretto C.Monti Cagnola	Via Vezzolo, 4, 42035 Castelnovo ne' Monti	1980		555	Non presente	1	Locazione					X				X
AUSL REGGIO EMILIA	241	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Sert C. Monti - Locali al piano terra di un condominio	Sert	Via Roma, 125/1, 42035 Castelnovo ne' Monti	1970		239	Parti comuni condom.	1	Locazione									X
AUSL REGGIO EMILIA	242	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Servizi Sanitari del Distretto C. Monti "s. Don Zeffirino Iodi" - Fabbricato in adiacenza con altro edificio di proprietà del Comune di Castelnovo ne' Monti con piano interrato e tre piani fuori terra	Servizi Sanitari del Distretto	Via Roma, 5, 42035 Castelnovo ne' Monti	1900	X	711	Non presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 1.066.500,00	€ 931.910,10		X	X			X
AUSL REGGIO EMILIA	243	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Servizio Veterinario C.Monti - Sala operatoria - Locali al piano sotterraneo di un condominio	Servizio Veterinario	Via E. Bagnoli, 85, 42035 Castelnovo ne' Monti	1970		114	Presente	1	Locazione									X
AUSL REGGIO EMILIA	244	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Servizio NPI C. Monti - Locali al piano terra e parte P.1°	Servizio NPI	Via Roma, 26, 42035 Castelnovo ne' Monti			413	Parti comuni condom.	1	Locazione									X
AUSL REGGIO EMILIA	245	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Ambulatorio SID - Ramiseto - Locali al piano 1	SID	Via Campogrande 16/A, 42030 Municipalità Ramiseto Comune Vestigo			29	Non presente	1	Locazione					X				
AUSL REGGIO EMILIA	246	DISTRETTO Castelnovo ne' Monti - Casa della Salute di Toano - Locali P.T. e parti comuni	SID e Salute Donna	Via Monte Cuina 15, Toano	2020		56	Parti comuni condom.	1	Comodato					X				
AUSL REGGIO EMILIA	247	DISTRETTO Correggio - Ospedale S. Sebastiano di Correggio - Area ospedaliera - Complesso ospedaliero, composto da più corpi di fabbrica, a più piani, vari anni di costruzione	Complesso Ospedaliero	Via Mandriolo Superiore, 11, 42015 Correggio	1915	X	22.066	Presente	8	Proprietà	€ 2.000,00	€ 44.132.000,00	€ 49.522.210,68		X	X	X		
AUSL REGGIO EMILIA	248	DISTRETTO Correggio - Poliambulatori di Correggio - Fabbricato indipendente con piano seminterrato e tre piani fuori terra con area cortiliva recintata	Ambulatori ed uffici	Via Circondaria, 26, 42015 Correggio	1950-1960		2.200	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 3.300.000,00	€ 1.107.022,51		x		X		Intervento concluso che verrà recepito a bilancio di importo pari a € 1.200.000
AUSL REGGIO EMILIA	249	DISTRETTO Correggio - Servizio Sert Correggio - Villetta indipendente con piano interrato e rialzato ed area cortiliva	Sert	Via Campagna, 2, 42015 Correggio	1920-1930		312	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 468.000,00	€ 681.031,50						
AUSL REGGIO EMILIA	250	DISTRETTO Correggio - Casa della Salute di Fabrico - Proprietà all'interno di un complesso commerciale ad un solo piano	Ambulatori	Via XXV Aprile, 34d, 42042 Fabrico	1988		463	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 694.500,00	€ 940.379,00		X				
AUSL REGGIO EMILIA	251	DISTRETTO Correggio - Dipartimento di Prevenzione Correggio - Unità immobiliari all'interno di un condominio piano primo e secondo	Dipartimento di Prevenzione	Piazza San Rocco, 4 - 10, 42015 Correggio	2003		492	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 1.443.000,00	€ 1.565.517,12				X		
AUSL REGGIO EMILIA	252	DISTRETTO Correggio - Magazzino cartaceo e radiologico Correggio - Magazzino indipendente con adiacente residenza non di proprietà	Magazzino cartaceo e radiologico	Via Pucconi, 22, 42015 Correggio	1960		550	Presente	1	Locazione					X				
AUSL REGGIO EMILIA	253	DISTRETTO Correggio - 2 appartamenti DSM - N° 2 appartamenti DSM di proprietà del Comune	residenziale	Via Carlo V, 10/A, 42015 Correggio			157	Parti comuni condom.	1	Comodato									
AUSL REGGIO EMILIA	254	DISTRETTO Guastalla - Ex CPA Salute Mentale Guastalla - Edificio indipendente con seminterrato, piano rialzato ed area cortiliva recintata	Casa Famiglia	Via Mantova, 15, 42016 Guastalla	1920		317	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 475.500,00	€ 499.750,52						X
AUSL REGGIO EMILIA	255	DISTRETTO Guastalla - Ospedale Civile di Guastalla - Area Ospedaliera - Complesso ospedaliero, composto da più corpi di fabbrica, a più piani, vari anni di costruzione	Complesso Ospedaliero	Via Donatori di Sangue, 1, 42016 Guastalla	varie date 1960	X	29.957	Presente	7	Proprietà	€ 2.000,00	€ 59.914.000,00	€ 65.164.812,58		X	X	X		X
AUSL REGGIO EMILIA	256	DISTRETTO Guastalla - Poliambulatori di Brescello - Struttura a quattro piani fuori terra in adiacenza ad immobile del Comune di Brescello con area cortiliva	Poliambulatorio	Via A. Moro, 2, 42041 Brescello	1960	X	1.698	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 2.412.000,00	€ 896.625,80		X	X	X		X
AUSL REGGIO EMILIA	257	DISTRETTO Guastalla - Centro SR Sartoretti Reggolo - Ambulatori - Struttura a due piani fuori terra dipendenza di Palazzo Sartoretti	Ambulatori	Via Dante Freddi, 1, Via Roma, 23, 42046 Reggolo	prima del 1919		743	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 1.114.500,00	€ 1.272.505,17						
AUSL REGGIO EMILIA	258	DISTRETTO Guastalla - Casa della Salute di Novellara - Struttura costituita da due piani fuori terra ed un seminterrato in adiacenza a proprietà del Comune di Novellara	Poliambulatorio	Via della Costituzione, 12, 42046 Novellara	1990		1.380	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 2.070.000,00	€ 2.042.283,67		X		X		
AUSL REGGIO EMILIA	259	DISTRETTO Guastalla - CSM Guastalla - Area del Fiume - Edificio indipendente con piano terra ed area cortiliva recintata	Centro Salute Mentale	Via Salvo d'Acquisto, 7, 42016 Guastalla	2001		1.338	Presente	2	Proprietà	€ 1.500,00	€ 2.007.000,00	€ 1.113.170,53		X		X		X
AUSL REGGIO EMILIA	260	DISTRETTO Guastalla - Sert Guastalla - Edificio indipendente con seminterrato, piano terra e primo ed area cortiliva recintata	Sert	Via Circonvallazione, 29, 42016 Guastalla	1950		258	Presente	1	Locazione									X
AUSL REGGIO EMILIA	261	DISTRETTO Guastalla - Servizio Continuità Assistenziale e palestra Guastalla - Edificio indipendente, in uso solo il piano terra	Servizio Continuità Assistenziale e palestra	Via San Cristoforo, 2, 42016 Guastalla	1970		305	Parti comuni condom.	1	Locazione									X
AUSL REGGIO EMILIA	262	DISTRETTO Guastalla - Sede Distretto di Guastalla - Parte di Edificio	Sede di Distretto	P.zza Matteotti, 4, 42016 Guastalla			2.400	Parti comuni condom.	1	Locazione									X
AUSL REGGIO EMILIA	263	DISTRETTO Guastalla - Servizio C.A. - Ambulatorio piano terra presso la CSA	Continuità assistenziale	Via della Solidarietà e della Pace, 1, 42016 Novellara			68	Parti comuni condom.	1	Comodato									
AUSL REGGIO EMILIA	264	DISTRETTO Montecchio - Poliambulatori di S.Polo - Edificio a due piani fuori terra con area cortiliva indipendente	Poliambulatorio	Via Frascati, 1, 42020 San Polo d'Enza	1999		769	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 1.153.500,00	€ 2.001.586,28		X	X	X		X
AUSL REGGIO EMILIA	265	DISTRETTO Montecchio - Ospedale E. Franchini - Area Ospedaliera - Complesso ospedaliero, composto da più corpi di fabbrica, a più piani, vari anni di costruzione	Complesso Ospedaliero	Strada Barilla, 16, 42027 Montecchio Emilia	varie date 1960	X	21.368	Presente	10	Proprietà	€ 2.000,00	€ 42.736.000,00	€ 47.318.960,72		X	X	X		n° 1 Impianto di spegnimento a gas inerte
AUSL REGGIO EMILIA	266	DISTRETTO Montecchio - Casa della Salute di S. Ilario - Unità immobiliare con tre piani fuori terra ed interrato facente parte di un condominio	Poliambulatorio - C.Assistenziale	Via Rossellini, 25-27, 42049 S. Ilario d'Enza	2.006		1.100	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.800,00	€ 1.980.000,00	€ 2.482.296,00		X	X	X		X
AUSL REGGIO EMILIA	267	DISTRETTO Montecchio - Servizio Continuità Assistenziale S. Ilario - Edificio indipendente in uso alla AUSL di RE solo parte del piano terra	Servizio Continuità Assistenziale	Via Fellini, 4, 42049 S. Ilario d'Enza	2.006		50	Parti comuni condom.	1	Locazione									X
AUSL REGGIO EMILIA	268	DISTRETTO Montecchio - Servizio Continuità Assistenziale Canossa - Edificio indipendente di proprietà del Comune in uso alla AUSL di RE solo parte del piano terra	Servizio Continuità Assistenziale	Via del Guinco, 2, 42026 Canossa	2012		50	Parti comuni condom.	1	Locazione									X
AUSL REGGIO EMILIA	269	DISTRETTO Montecchio - Casa della Salute "Spreafico" - Edificio a quattro piani fuori terra ed interrato con area cortiliva adiacente ad area ospedaliera ma con accesso indipendente	Poliambulatori e Uffici	Via Saragat 11, 42027 Montecchio Emilia	2015		5.436	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 8.154.000,00	€ 7.892.790,63		X	X	X		n°2 Impianto di spegnimento a gas inerte
AUSL REGGIO EMILIA	270	DISTRETTO Montecchio - Consultorio Salute Donna e NPI - Edificio indipendente di proprietà del Comune in uso alla AUSL di RE solo parte del piano terra	Ambulatori	Via Apronote, 2/b, 42025 Carriago			180	Parti comuni condom.	1	Comodato									X
AUSL REGGIO EMILIA	271	DISTRETTO Reggio Emilia - Residenza Sanitaria Riabilitativa Albinea e fabb. in area - Edificio storico di pregio tre piani fuori terra ed interrato, con corpo centrale e fabbricati di servizio area cortiliva indipendente	Residenza Sanitaria Riabilitativa	Via Papa Giovanni, XXIII, 16, 42020 Albinea	prima del 1919		5.879	Presente	3	Proprietà	€ 1.500,00	€ 8.818.500,00	€ 7.220.948,97		X		X		X
AUSL REGGIO EMILIA	272	DISTRETTO Reggio Emilia - Neuropsichiatria infantile - Villetta indipendente con piano terra e primo ed area cortiliva recintata	Neuropsichiatria infantile	Via Fosse ardellate, 1, 42024 Castelnovo di Sotto	1970		105	Presente		Locazione									
AUSL REGGIO EMILIA	273	DISTRETTO Reggio Emilia - Poliambulatori di Castelnovo di Sotto - Edificio con tre piani fuori terra con area cortiliva condivisa con RSA Comune di Castelnovo Sotto	Poliambulatorio	Via Conciliazione, 16, 42024 Castelnovo di Sotto	1920	X	2.000	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 3.000.000,00	€ 1.695.526,34		X		X		
AUSL REGGIO EMILIA	274	DISTRETTO Reggio Emilia - Appartamento RE di Via Papa Giovanni XXIII 5 - Appartamento in condominio	Residenza assistiti	Via Papa Giovanni XXIII 5, 42100 Reggio nell'Emilia	1970		130	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.200,00	€ 156.000,00	€ 59.340,90						X
AUSL REGGIO EMILIA	275	DISTRETTO Reggio Emilia - Appartamento di Piazza Vallonieri - Appartamento in condominio	Appartamento	Via Vallonieri, 42100 Reggio nell'Emilia	1970		95	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.200,00	€ 114.000,00	€ 74.327,01						X
AUSL REGGIO EMILIA	276	DISTRETTO Reggio Emilia - Appartamento di Piazza Vallonieri - Appartamento in condominio	Appartamento	Via Vallonieri, 42100 Reggio nell'Emilia	1970		140	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.200,00	€ 168.000,00	€ 100.709,10						X
AUSL REGGIO EMILIA	277	DISTRETTO Reggio Emilia - Centro Odontoiatrico - Edificio indipendente ad un piano	Centro Odontoiatrico	Via delle Ortolane, 7, 42100 Reggio nell'Emilia	1980	X	720	Non presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 1.080.000,00	€ 1.008.988,75		X		X		X
AUSL REGGIO EMILIA	278	DISTRETTO Reggio Emilia - Negozi - Locali al piano terra di un condominio	Negozi	Piazza A. Vallonieri, 4/A, 42100 Reggio nell'Emilia	1970		72	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.200,00	€ 86.400,00	€ 82.103,55						X
AUSL REGGIO EMILIA	279	DISTRETTO Reggio Emilia - Poliambulatori di Monte S. Michele - Edificio con tre piani fuori terra ed interrato indipendente con area a parcheggio recintata	Poliambulatorio	Viale Monte S. Michele, 4, 42100 Reggio nell'Emilia	1950-1960		4.259	Presente	1	Proprietà	€ 1.200,00	€ 5.110.800,00	€ 4.337.933,12				X		X
AUSL REGGIO EMILIA	280	DISTRETTO Reggio Emilia - Area S. Lazzaro - Padiglione Bertolani poliambulatori - Edificio storico con tre piani fuori terra ed interrato con area cortiliva	Poliambulatorio	Via G. Amendola, 2, 42122 Reggio nell'Emilia	1960	X	3.030	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 4.545.000,00	€ 2.418.394,13		X				X
AUSL REGGIO EMILIA	281	DISTRETTO																	

Azienda Sanitaria/Ospedaliera	Codice progressivo immobile	Breve descrizione immobile	Destinazione d'uso	Ubicazione	Data di realizzazione	PIANI DI SVILUPPO	Sviluppo superficie totale mq	Superficie aree perenziali mq	N° fabbricati del complesso	TITOLO	Valore di costruzione al mq	Valore di ricostruzione	valore di bilancio (ultimo disponibile)	Sprinkler	Rilevatori d'incendio	Evacuatori fumo/fuoco	Piano d'emergenza	Distanza Vigili del Fuoco (inf. 20 min)	Eventuali note aggiuntive	
AUSL REGGIO EMILIA	292	DISTRETTO Reggio Emilia - Area S. Lazzaro - Padiglione Esqair - Edificio in abbandono	Abbandono	Via G. Amendola, 2, 42122 Reggio nell'Emilia	prima 1919		3.300	Presente	1	Proprietà		€ 1.236.653,65	€ 1.236.653,65					X	Bilancio valore storico	
AUSL REGGIO EMILIA	293	DISTRETTO Reggio Emilia - Area S. Lazzaro - Padiglione Villa Rossi - Edificio con due piani fuori terra, area cortiliva	Sede ULT	Via G. Amendola, 2, 42122 Reggio nell'Emilia	prima 1919		1.400	Presente	2	Proprietà	€ 1.500,00	€ 2.100.000,00	€ 1.330.010,63		X	X	X	X		
AUSL REGGIO EMILIA	294	DISTRETTO Reggio Emilia - Area S. Lazzaro - ex Fabbricato ORAL - Edificio in abbandono	Abbandono	Via Doberdo 3/a, 42122 Reggio nell'Emilia	1971-1980		260	Presente	1	Proprietà		€ 143.833,25	€ 143.833,25						X	Bilancio valore storico
AUSL REGGIO EMILIA	295	DISTRETTO Reggio Emilia - Area S. Lazzaro - ex Villa Marchi - Edificio in abbandono	Abbandono	Via G. Amendola, 2, 42122 Reggio nell'Emilia	prima 1919		1.150	Presente	1	Proprietà		€ 260.196,14	€ 260.196,14						X	Bilancio valore storico
AUSL REGGIO EMILIA	296	DISTRETTO Reggio Emilia - Area S. Lazzaro - Padiglione Donaggio - Edificio in abbandono	Abbandono	Via G. Amendola, 2, 42122 Reggio nell'Emilia	prima 1919		1.106	Presente	1	Proprietà		€ 790.179,06	€ 790.179,06						X	Bilancio valore storico
AUSL REGGIO EMILIA	297	DISTRETTO Reggio Emilia - Area S. Lazzaro - Padiglione Golgi - Edificio con due piani fuori terra, area cortiliva	Aule di Formazione	Via G. Amendola, 2, 42122 Reggio nell'Emilia	prima 1919		1.400	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 960.000,00	€ 1.077.750,54	X		X	X	X		
AUSL REGGIO EMILIA	298	DISTRETTO Reggio Emilia - Area San Lazzaro - Fabbricato Agricola - Edificio in abbandono	Abbandono	Via Amendola, 2, 42122 Reggio nell'Emilia	prima 1919		531	Presente	1	Proprietà		€ 0,00							X	
AUSL REGGIO EMILIA	299	DISTRETTO Reggio Emilia - Area San Lazzaro - ex orto - Edificio in abbandono	Abbandono	Via Amendola, 2, 42122 Reggio nell'Emilia	prima 1919		441	Presente	1	Proprietà		€ 105.656,76	€ 105.656,76						X	Bilancio valore storico
AUSL REGGIO EMILIA	300	DISTRETTO Reggio Emilia - Area San Lazzaro - Padiglione Calciand' - Edificio con seminterrato, tre piani fuori terra, area cortiliva recintata	Archivio	Via G. Amendola, 2, 42122 Reggio nell'Emilia	1960		4.435	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 6.652.500,00	€ 1.948.443,21	X solo PT.	X solo P.T.				X	
AUSL REGGIO EMILIA	301	DISTRETTO Reggio Emilia - Magazzino Farmaceutico - AVEN - Capannone indipendente con uffici, area recintata	Magazzino Farmaceutico	Via Vertolba, 7, 42100 Reggio nell'Emilia	2011		7.383	Presente	2	Proprietà	€ 1.800,00	€ 13.289.400,00	€ 3.928.762,04	X	X	X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	302	DISTRETTO Reggio Emilia - Centro Salute Mentale - Via Petrella - Edificio indipendente con seminterrato, tre piani fuori terra, area cortiliva recintata con parcheggio	Centro Salute Mentale - ambulatori e residenze	Via Petrella, 42100 Reggio nell'Emilia	2012		5.625	Presente	2	Proprietà	€ 1.800,00	€ 10.125.000,00	€ 11.407.652,19	X	X	X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	303	DISTRETTO Reggio Emilia - Eredità Pandolfi appartamento, autorim e servizi - Edificio indipendente all'interno di un borgo antico, area in parte recintata	Appartamento, autorim e servizi	Via Signano, 42050 Vezzano sul Crostolo Signano	1960		271	Presente	2	Proprietà	€ 1.200,00	€ 3.225.000,00	€ 27.163,16							
AUSL REGGIO EMILIA	304	DISTRETTO Reggio Emilia - Podere San Raffaele, oratorio e fabbricati - Terreno con fabbricati parali ed oratorio	Oratorio e fabbricati	Via Montessori, 42123 Reggio nell'Emilia	1700		1.129	Presente	4	Proprietà		€ 265.990,67	€ 265.990,67						X	Bilancio valore storico
AUSL REGGIO EMILIA	305	DISTRETTO Reggio Emilia - Casellificio ed alloggio San Giovanni Rugs - Fabbricato indipendente con casellificio ad un piano ed residenza a due piani, area cortiliva recintata	Casellificio ed alloggio	Via Montessori, 42123 Reggio nell'Emilia	prima 1919		827	Presente	1	Proprietà		€ 186.546,21	€ 186.546,21						X	Bilancio valore storico
AUSL REGGIO EMILIA	306	DISTRETTO Reggio Emilia - REMS e locali tecnici - Edificio indipendente	Residenza per l'esecuzione delle misure di sicurezza	Via Montessori 17/A, 42123 Reggio Emilia	2020		2.936	Presente	2	Proprietà	€ 2.200,00	€ 6.459.200,00	€ 7.988,05	X		X	X	X	X	Bilancio valore storico e relativo all'ex Tiro al Volo, ad oggi demolito e rielaborato in REMS per € 6.500.000,00
AUSL REGGIO EMILIA	307	DISTRETTO Reggio Emilia - Servizio Continuità Assistenziale C. Sotto - Locali al piano terra di edificio di proprietà della Pubblica Assistenza	Servizio Continuità Assistenziale	Via Petrarca, 4, 42024 Castelnuovo di Sotto	1960		50	Parti comuni condom.	1	locazione									X	
AUSL REGGIO EMILIA	308	DISTRETTO Reggio Emilia - Poliambulatori e CLUP - Sede temporanea - C. Sotto - Locali al piano terra di edificio di proprietà privata in complesso condominiale	Poliambulatori e CLUP	Via D. Alighieri 3/b, 42024 Castelnuovo di Sotto			316	Parti comuni condom.	1	locazione										
AUSL REGGIO EMILIA	309	DISTRETTO Reggio Emilia - Palestra Riabilitativa - Sede temporanea - C. Sotto - Locali al piano terra di edificio di proprietà comunale in complesso sportivo - Palazzetto	Poliambulatori e CLUP	Via S. Andrea, 7, 42024 Castelnuovo di Sotto			150	Parti comuni condom.	1	comodato										
AUSL REGGIO EMILIA	310	DISTRETTO Reggio Emilia - Dipartimento Farmaceutico Distretto di Reggio E. - Locali al piano terra di un centro dirazionale a destinazione negozi ed uffici	Dipartimento Farmaceutico uffici	Via Monti Urali, 74/3 - 74/4, 42122 Reggio nell'Emilia	1995		315	Parti comuni condom.	1	locazione									X	
AUSL REGGIO EMILIA	311	DISTRETTO Reggio Emilia - Nucleo Cure Primarie - RE Via F.lli Cervi - Locali al piano primo di un centro dirazionale a destinazione negozi ed uffici	Nucleo Cure Primarie	Via F.lli Cervi, 87/M, 42124 Reggio nell'Emilia	1980		120	Parti comuni condom.	1	locazione									X	
AUSL REGGIO EMILIA	312	DISTRETTO Reggio Emilia - Screening Oncologico RE - Archivio - Locali al piano terra di un centro dirazionale a destinazione negozi ed uffici	Archivio	Via Monti Urali, 74/10, 42122 Reggio nell'Emilia	1995		136	Parti comuni condom.	1	locazione				X	X		X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	313	DISTRETTO Reggio Emilia - Screening Oncologico RE - Uffici - Locali al piano primo di un centro dirazionale a destinazione negozi ed uffici	Uffici	Via Monti Urali, 74/10, 42122 Reggio nell'Emilia	1995		301	Parti comuni condom.	1	locazione									X	
AUSL REGGIO EMILIA	314	DISTRETTO Reggio Emilia - Servizio Veterinario RE - Locali al piano terra di un condominio	Servizio Veterinario	Via Berginzi, 2, 42123 Reggio nell'Emilia	1960		211	Parti comuni condom.	1	locazione									X	
AUSL REGGIO EMILIA	315	DISTRETTO Reggio Emilia - Centro Salute Mentale - Alloggi - Struttura assistenziale - Appartamenti in palazzina residenziale di altri proprietà di cui parte in prossima dismissione	Centro Salute Mentale - Alloggi - Struttura assistenziale	Via Grassi - Masone, 7, 42122 Reggio nell'Emilia	1970		832	Presente	1	locazione									X	
AUSL REGGIO EMILIA	316	DISTRETTO Reggio Emilia - Casa della Salute Ovest - Locali al primo piano di un edificio a destinazione commerciale.	Casa della Salute Ovest	Via Brigata Reggio 22, 42123 Reggio Emilia	1980		1.442	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 2.163.000,00	€ 2.190.036,59	X		X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	317	DISTRETTO Reggio Emilia - Casa della Salute di Puanello - Edificio indipendente con tre piani fuori terra ed un interrato per centrali tecn. Il piano secondo è al rialzo. A breve il completamento	Casa della Salute di Puanello	Via Amendola 1, 42020 Puanello	2015	X	1.474	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 2.211.000,00	€ 2.289.212,54	X		X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	318	DISTRETTO Reggio Emilia - Casa della Salute Nord - Locali al secondo e terzo piano di un condominio. In dotazione posti auto di proprietà nell'interrato	Casa della Salute Nord	Via Gramsci 54/L, 42124 Reggio nell'Emilia	2014		1.090	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.800,00	€ 1.962.000,00	€ 2.093.211,20	X		X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	319	DISTRETTO Reggio Emilia - Ambulatorio prelievi Casa del Dono - Locali al primo piano di un edificio di proprietà di terzi	Centro Prelievi ASMN	Via Musco Clementi 2/A, 42124 Reggio nell'Emilia			338	Parti comuni condom.	1	locazione									X	X
AUSL REGGIO EMILIA	320	DISTRETTO Scandiano - Poliambulatori di Castellano - Edificio indipendente con seminterrato e piano terra con area cortiliva recintata	Poliambulatori	Via Roma, 57, 42014 Castellano	1999	X	500	Presente	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 750.000,00	€ 547.852,35						X	
AUSL REGGIO EMILIA	321	DISTRETTO Scandiano - Ospedale "Censare Magali" - Area ospedaliera - Complesso ospedaliero, composto da più corpi di fabbrica, a più piani, vari aree di costruzione	Complesso Ospedaliero	Via Martiri della Libertà, 6 - S. 42019 Scandiano	prima 1919	X	21.479	Presente	6	Proprietà	€ 2.000,00	€ 42.958.000,00	€ 30.468.004,36			X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	322	DISTRETTO Scandiano - Centro Salute Mentale di Villa Valentini - Villa con seminterrato e tre piani fuori terra con area cortiliva recintata e fabbricati di servizio	Centro Salute Mentale	Via Ca Rocca, 1, 42019 Scandiano	prima 1919		2.247	Presente	3	Proprietà	€ 1.500,00	€ 3.370.500,00	€ 3.728.830,10	X		X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	323	DISTRETTO Scandiano - Poliambulatori di Rubiera - Locali al piano terra di un condominio	Poliambulatorio	Via Alcide De Gasperi, 1, 42048 Rubiera	2003		274	Parti comuni condom.	1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 411.000,00	€ 348.912,94						MANUALE	
AUSL REGGIO EMILIA	324	DISTRETTO Scandiano - CDS di Rubiera - Locali al piano primo di un condominio	Poliambulatori MMG	Via Alcide De Gasperi, 1/1, 42048 Rubiera				Parti comuni condom.	1	comodato dal Comune									X	
AUSL REGGIO EMILIA	325	DISTRETTO Scandiano - SERT - Casalgrande - Palazzina indipendente con area cortiliva a due piani fuori terra	SERT	Via San Lorenzo - Salsatera, 38, 42013 Casalgrande	1970		288	Presente	1	locazione										
AUSL REGGIO EMILIA	326	DISTRETTO Scandiano - Servizio Continuità Assistenziale - c/o immobile Comune Casalgrande - Locali al piano terra	Servizio Continuità Assistenziale - c/o immobile Comune Casalgrande	Via S.ta Rizza 19, 42013 Casalgrande					1	comodato in corso di definizione										
AUSL REGGIO EMILIA	327	DISTRETTO Scandiano - Ambulatori: Ambulatorio MMG e Salute Donna Locali al piano terra di un centro presso locali Farmacia	Ambulatori: MMG e Salute Donna	Via Statuta 16/H, 42013 Casalgrande			75		1	comodato d'uso										
AUSL REGGIO EMILIA	328	DISTRETTO Scandiano - Servizio Neuropsichiatria Infantile - centro terap. riabilitativo e atelier - Locali all'interno di fabbricato condiviso con casa di riposo di Casalgrande	Servizio Neuropsichiatria Infantile - centro terapeutico riabilitativo e atelier	Via Statutaria, 50, 42013 Casalgrande	1970		283	Presente	1	locazione										
AUSL REGGIO EMILIA	329	DISTRETTO Scandiano - Corsi pre parto - Locali al piano terra di un condominio	Corsi pre parto	Via Longarone 12/c, 42019 Scandiano	1970		67	Parti comuni condom.	1	locazione										X
AUSL REGGIO EMILIA	330	DISTRETTO Scandiano - Servizio Continuità Assistenziale - Locali al piano terra di un condominio	Servizio Continuità Assistenziale	Via De Gasperi, 1/B, 42048 Rubiera	2003		47	Parti comuni condom.	1	locazione										X
AUSL REGGIO EMILIA	331	DISTRETTO Scandiano - Servizio Continuità Assistenziale - Locali al piano terra di un condominio	Servizio Continuità Assistenziale	Via Roma 4/1, 42049 Viano				Parti comuni condom.	2	comodato d'uso										
AUSL REGGIO EMILIA	332	DISTRETTO Reggio Emilia - C.A. presso Farmacia FCR H24 - Edificio I, locali adiacenti farmacia H24	Ambulatori	Viale Risorgimento 57, 42123 Reggio nell'Emilia	2019			Parti comuni condom.	1	comodato										X
AUSL REGGIO EMILIA	333	DISTRETTO Reggio Emilia - MONOBLOCCO (corpo A) - degenze, ambulatori, uffici, servizi	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	1965		9.625		1	Proprietà	€ 2.000,00	€ 19.850.000,00	€ 18.116.250,59	X		X	X	X	X	Ril. Inc. parziale	
AUSL REGGIO EMILIA	334	DISTRETTO Reggio Emilia - MONOBLOCCO (corpo B) - degenze, sale operatorie, ambulatori, servizi	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	1965		12.502		1	Proprietà	€ 2.000,00	€ 25.004.000,00	€ 22.820.087,14	X		X	X	X	X	Ril. Inc. parziale	
AUSL REGGIO EMILIA	335	DISTRETTO Reggio Emilia - MONOBLOCCO (corpo C) - degenze, ambulatori, servizi	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	1965		20.615		1	Proprietà	€ 2.000,00	€ 41.230.000,00	€ 37.628.867,09	X		X	X	X	X	Ril. Inc. parziale	
AUSL REGGIO EMILIA	336	DISTRETTO Reggio Emilia - MONOBLOCCO (corpo D) - clinica	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	anni 60		330		1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 462.000,00	€ 462.353,92							X	
AUSL REGGIO EMILIA	337	DISTRETTO Reggio Emilia - AMPLIAMENTO OSPEDALIERO (corpo D) - degenze, sale operatorie, ambulatori, servizi	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	2003-2009		55.141		1	Proprietà	€ 2.000,00	€ 110.282.000,00	€ 81.247.842,19	X		X	X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	338	DISTRETTO Reggio Emilia - AMPLIAMENTO OSPEDALIERO (corpo E) - degenze, sale operatorie, ambulatori, servizi	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	2003		8.776		1	Proprietà	€ 2.000,00	€ 17.552.000,00	€ 12.941.050,64	X		X	X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	339	DISTRETTO Reggio Emilia - POLIAMBULATORI (corpo F) - ambulatori, laboratori	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	1991		6.578		1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 9.867.000,00	€ 2.223.221,13	X		X	X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	340	DISTRETTO Reggio Emilia - MEDICINA NUCLEARE - RADIODIAGNOSTICA e relativa sottocentrale (corpo G) - ambulatori, laboratori, locali tecnici	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	1992-2008		5.529		1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 8.293.500,00	€ 7.034.877,23	X		X	X	X	X	X	Evacuatori solo in Tomotherapy
AUSL REGGIO EMILIA	341	DISTRETTO Reggio Emilia - EX ONCOLOGIA (corpo H) - degenze, ambulatori, servizi	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	anteguerra		3.780		1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 5.670.000,00	€ 2.383.226,35	X		X	X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	342	DISTRETTO Reggio Emilia - MALATTIE INFETTIVE (corpo I) - degenze, ambulatori, servizi	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	2000		4.295		1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 6.442.500,00	€ 4.490.311,77	X		X	X	X	X	X	Intervento concluso che verrà recepito a bilancio di importo pari a € 1.000.000,00
AUSL REGGIO EMILIA	343	DISTRETTO Reggio Emilia - SERVIZIO AUTOPICO - CAMERE ARDENTI (corpo J) - camere ardenti, servizio autopico, archivio	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	anni 60		940		1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 1.410.000,00	€ 2.268.679,09	X		X	X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	344	DISTRETTO Reggio Emilia - CAPPELLA MORTUARIA (corpo L) - chiesa	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	anni 60		190		1	Proprietà	€ 1.500,00	€ 288.000,00	€ 458.562,79	X		X	X	X	X	X	
AUSL REGGIO EMILIA	345	DISTRETTO Reggio Emilia - SERVIZIO INFORMATICA (corpo M) - uffici	Viale Risorgimento, 80, 42123 Reggio nell'Emilia	anni 60</																

Adienza/Sanitaria/Ospedaliera	Codice progressivo immobile	Breve descrizione immobile	Destinazione d'uso	Ubicazione	Data di realizzazione	PIANI DI SVILUPPO	Sviluppo superficie totale mq	Superficie aree perimetrali mq	N° fabbricati del complesso	TITOLO	Valore di costruzione al mq	Valori di ricostruzione	Valore di bilancio (ultimo disponibile)	Sprinkler	Rilevatori d'incendio	Evacuatori fumo/fumo	Piano d'emergenza	Distanza Vigili del Fuoco (inf. 20 min)	Eventuali note aggiuntive
AUSL MODENA	372	25 - Ospedale Ramazzini	Ospedale	Via Molinari, 2 - Carpi (MO)	1914 e seag	Presente in PINV 2021-23	56.999	35.992	21	proprietà	min 493,48/ max 1.268,93	€ 6.651.673,94	€ 34.194.488,87	vedi nota aggiuntiva	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	373	27 - Casa della Salute ex Ospedale degli Infermi	Casa della Salute	Via Trento Trieste, 8 - Finale Emilia (MO)	1966 / anni '70 XX sec	Presente in PINV 2021-23	6.609	1.581	3	proprietà	min 493,48/ max 1.268,93	€ 8.255.944,64	€ 2.358.262,81	x	x	x	x	x	Perazione XVII sec. inagibile dopo sisma 2012 - Lavori di ristrutturazione in corso
AUSL MODENA	374	28 - Ospedale Santa Maria Bianca	Ospedale	Via Foggazzano n.6 - Mirandola (MO)	1908 e seag	Presente in PINV 2021-23	32.264	43.198	13	proprietà	min 469,98/ max 1.329,35	€ 36.599.073,46	€ 17.544.516,40	x	x	x	x	x	
AUSL MODENA	375	30 - Casa della Salute Regina Margherita	OSCO + Casa della Salute	Piazzale Grazia Deledda - Castelfranco E. (MO)	1919 e seag	Presente in PINV 2021-23	15.585	24.121	9	proprietà	min 469,98/ max 1.268,93	€ 18.749.300,34	€ 10.971.100,29	x	x	x	x	x	
AUSL MODENA	376	32 - ex Ospedale Estense	Attività distrettuali	Viale Vittorio Veneto n.9 - Modena (MO)	prima del 1900	Presente in PINV 2021-23	11.170	2.188	2	comproprietà con Comune di Modena	min 793,69/ max 1.107,60	€ 1.230.823,29	€ 3.660.207,49	--	--	--	--	--	Nota SUAT - Lavori di ristrutturazione in corso - Nota SPPA - non ci sono più attività Ausl
AUSL MODENA	377	33 - C.I. "Politicino"	(collassato aprile 2013)	Via del Pozzo n.71 - Modena (MO)	****	****	****	****	****	concessione passiva in via di riqualificazione	****	****	****	--	--	--	--	--	Utilizzo parziale di immobile di proprietà ADOP MIO (previste dimiss. e demoliz.)
AUSL MODENA	378	34 - ex Ospedale Civile di Sassuolo	(INUTILIZZATO - chiuso)	Via Prampolini n.42 - Sassuolo (MO)	****	****	10.870	****	6	proprietà	€ 396,88	€ 4.314.105,44	€ 3.885.076,78	--	--	--	--	--	Direzione, chiuso e messo in sicurezza. Da alienare
AUSL MODENA	379	35 - ex Ospedale Civile di Formigine	Polimambulatorio	Via Mazzini, 15 - Formigine (MO)	dato non disponibile	****	2.020	****	2	proprietà e locazione passiva	min 315,18/ max 894,76	€ 868.541,21	€ 1.486.953,04	x	x	x	x	x	
AUSL MODENA	380	37 - Ospedale Civile di Pavullo	Ospedale	Via Suoro S.G.B. Cottolengo, 5 - Pavullo n/F (MO)	vario XX sec	Presente in PINV 2021-23	24.952	40.827	11	proprietà	min 493,48/ max 1.268,93	€ 30.415.275,78	€ 13.991.100,62	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	381	38 - Ospedale civile di Vignola	Ospedale	Via Filippo S. Governi Pavia/8 - Vignola (MO)	vario XX sec	Presente in PINV 2021-23	21.355	3.358	6	proprietà	min 1.208,51/ max 1.268,93	€ 28.942.965,15	€ 17.537.628,21	vedi nota aggiuntiva	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	382	A1 - Sede Legale Aziendale	Ufficio	Via S. Giovanni del Cantone n.23 - Modena (MO)	1911	1.927,00	9.063	1.814	1	proprietà	€ 1.927,37	€ 17.587.873,70	€ 4.653.099,26	vedi nota aggiuntiva	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	383	A2 - Centro ex Residenziale "la fattoria"	Attività del DSM	Via Fonte S. Gemiliano Ovest n.135 - Modena (MO)	1930	1.556	15.778	1930	5	comodato/concessione attiva	min 361,52/ max 748,66	€ 724.852,67	€ 395.170,17	x	x	x	x	x	
AUSL MODENA	384	A3 - Ospedale Civile di Reggio Emilia	Ospedale	Via Pietro Giardini, 1355 - Modena (MO)	1990	Presente in PINV 2021-23	4.513	15.915	15	comodato passivo	€ 1.315,18	€ 5.935.617,77	€ 847.560,41	x	x	x	x	x	Nota SUAT - Vi sono anche impianti spegnimento automatico a gas e a schiuma - sala porzione in comodato - Nota SPPA - PDE/PEVAC
AUSL MODENA	385	AC - Servizi territoriali	Servizi territoriali	Via Roma, 103 - Frassinoro (MO)	dato non disponibile	--	134	85	1	comodato passivo	€ 894,76	€ 120.041,00	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	386	AD - Posti auto	Posti auto	Via G. Minelli - Pavullo n/F (MO)	dato non disponibile	--	52	****	1	locazione passiva	€ 361,52	€ 18.799,00	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	387	AE - Centro Prelievi "la rotonda"	Centro Prelievi	Via Carlo Casalegno 31 - Modena (MO)	dato non disponibile	--	520	****	1	locazione passiva	€ 894,76	€ 465.270,00	€ 0,00	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	388	AG - DSP - Veterinario D1	Attività del DSP	Strada vicinale Bertuzzi 6/A - Carpi (MO)	dato non disponibile	--	73	****	1	comodato passivo	€ 852,00	€ 62.102,28	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	389	AH - Casa della Salute	Casa della Salute	Viale Quartieri, 30 - Spilamberto (MO)	dato non disponibile	--	1.423	****	1	comodato passivo	€ 965,72	€ 1.200.000,00	€ 4.832,49	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	390	AI - Servizi Territoriali	Polimambulatorio	Via Degli Scienziati, 76 - San Felice s/P. (MO)	dato non disponibile	--	470	****	1	locazione passiva	€ 841,03	€ 395.000,00	€ 388,74	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	391	AI - Casa della Salute ex Villa Fiorita	Casa della Salute	Via Cairoli, 19 - Sassuolo (MO)	dato non disponibile	--	4.488	4.263	1	proprietà	€ 894,76	€ 4.015.915,52	€ 154.080,77	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	392	AI - Appartamento protetto	Attività del DSM	Via Trieste, 24 - Sassuolo (MO)	****	****	229	****	1	locazione passiva	€ 894,76	€ 204.676,35	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	393	AI - Terreno via Predoria - Pavullo n/F (MO)	di pertinenza DS e GS	Strada Predoria - Pavullo n/F (MO)	****	****	246	****	2	proprietà	****	****	****	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	394	AD - Centrale Operativa MO Soccorso	Ufficio	Via Emilia est 590 - Modena (MO)	****	Presente in PINV 2021-23	284	1.478	1	comodato passivo	€ 894,76	€ 701.250,25	€ 13.915,47	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	395	AP - Locale G.M.	Locali guardia medica	Via Giardini Nord 23 - Formigine (MO)	dato non disponibile	--	31	****	1	comodato passivo	€ 894,76	€ 28.023,88	€ 0,00	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	396	AT - Semirensidenza La Limonaia	Attività distrettuali	Via Giardini Nord, 23 - Formigine (MO)	dato non disponibile	--	156	1.042	1	comodato passivo	€ 1.715,39	€ 267.401,24	€ 0,00	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	397	AV - Casa della Salute di Rovereto	Casa della Salute	Via Curiei 48, Rovereto di Novi - Novi di Modena (MO)	2013	Presente in PINV 2021-23	198	****	1	comodato passivo	€ 925,03	€ 184.752,58	€ 0,00	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	398	AV - Casa della Salute	Casa della Salute	Via Dante Alighieri 50 - Cavezzo (MO)	dato non disponibile	--	366	****	1	comodato passivo	€ 744,11	€ 272.343,00	€ 0,00	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	399	AX - DSM Appartamento protetto	Attività del DSM	Via Modenese 60 - Vignola (MO)	dato non disponibile	--	146	****	1	locazione passiva	€ 1.100,00	€ 160.160,00	€ 244,77	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	400	BP - Terreno	Terreno in fregio alla Tribuna dello stadio, Sassuolo	****	****	****	730	****	1	proprietà	****	****	****	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	401	BA - Casa della salute di Modena	Casa della Salute	Via Martirio Fanti, 1 - Modena (MO)	****	Presente in PINV 2021-23	2.020	1.536	2	proprietà	€ 736,03	€ 1.917.576,00	€ 3.742.077,53	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	402	BC - Casa della salute Gaiglia	Casa della Salute	Via Repubblica 30 - Gaiglia (MO)	dato non disponibile	--	390	****	1	comodato passivo	€ 894,76	€ 348.670,08	€ 340.131,75	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	403	BD - Dipendenze patologiche - nuova sede	(lavori in corso)	Via Nonantolana 1010 - Modena (MO)	€ 2.020,00	Presente in PINV 2021-23	169	****	1	diritto di superficie	****	****	€ 108.221,62	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	404	BE - appartamento protetto DSM	Attività del DSM	Via Tavoni, n. 3/2 - Vignola (MO)	dato non disponibile	--	169	****	1	locazione passiva	€ 1.100,00	€ 185.977,00	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	405	BF - Medicina dello Spettro - Piscina Comunale di Carpi	Ambulatori e uffici	Via Nuova Piombetta, 20/M - Carpi (MO)	€ 2.026,00	Presente in PINV 2021-23	213	****	1	comodato passivo	€ 1.568,08	€ 334.000,00	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	406	BG - Casa della Salute di Carpi	(lavori in corso)	Piazzale Allende, 2 - Carpi (MO)	2020	Presente in PINV 2021-23	115	****	1	proprietà superficaria	****	****	€ 666.556,96	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	407	BH - Sede traslatoria unificata medici continuità assistenz.	Locali guardia medica	Strada Panni, 199 - Modena (MO)	dato non disponibile	--	115	****	1	da attivare con comodato	€ 852,15	€ 98.176,23	€ 26.908,48	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	408	BI - Locali di continuità assistenziale	Locali guardia medica	Via Rangoni, 4 - Spilamberto (MO)	€ 1.972,00	Presente in PINV 2021-23	55	****	1	concessione passiva	€ 852,15	€ 46.996,07	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	409	BI - Polo infermi e Casa della Salute Villa Bianchi	Attività distrettuali	Via Landucci, 5 - Formigine (MO)	****	Presente in PINV 2021-23	409	****	1	comodato passivo	****	****	****	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	410	BI - Sede 118	Attività distrettuali	Via Radici in Piano, 441 - Sassuolo (MO)	dato non disponibile	--	66	****	1	comodato passivo	€ 894,76	€ 59.358,38	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	411	BI - Punto prelievi	Punto prelievi	Viale Indipendenza, 25 - Modena (MO)	dato non disponibile	--	284	****	1	comodato passivo	€ 894,76	€ 25.554,35	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	412	CI - Casa della Salute Cimone	Casa della Salute	Via Sabatini, 31 - Fianzano (MO)	prima del 1900	Presente in PINV 2021-23	1.877	****	2	proprietà	min 396,68/ max 935,03	€ 1.719.602,95	€ 1.004.470,53	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	413	CI - Sede unica dei Servizi Sanitari Distrettuali	Attività distrettuali	Via San Francesco - Palagiano (MO)	dato non disponibile	--	179	****	1	comodato passivo	€ 852,15	€ 152.754,41	€ 24,09	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	414	CH - Magazzino economico	Magazzino	Via Grecia, 4 - Modena (MO)	dato non disponibile	--	1.861	3.112	1	locazione passiva	€ 1.343,26	€ 2.500.000,00	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	415	CI - Deposito sanificazione ambulanze	Deposito	Via Minutara, 1 - Modena (MO)	dato non disponibile	--	2.432	****	1	comodato passivo	€ 887,31	€ 2.157.937,92	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	416	CP - Centro Prelievi temporaneo	Centro Prelievi	Via Moro, 30 - Pavullo (MO)	dato non disponibile	--	274	****	1	comodato passivo	€ 887,30	€ 42.235,48	€ 0,00	x	x	x	x	x	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	417	CO - Postazione drive through e Punto Unico Vaccinale	Attività distrettuali	Via Madonna del Sagrato - Fiorano Modenese (MO)	2020	Presente in PINV 2021-23	48	****	1	comodato passivo	€ 887,31	€ 42.590,88	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	418	CR - Postazione drive through e sanificazione ambulanze	Attività distrettuali	Via dell'Agricoltura, 43-45 - Carpi (MO)	2020	Presente in PINV 2021-23	89	****	1	comodato passivo	€ 887,31	€ 797.585,10	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	419	CS - Postazione drive through	Attività distrettuali	Via Minutara, 1 - Modena (MO)	2020	Presente in PINV 2021-23	109	****	1	comodato passivo	€ 887,31	€ 96.282,00	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	420	CT - Postazione drive through e sanificazione ambulanze	Attività distrettuali	Via Mazzene - Mirandola (MO)	2020	Presente in PINV 2021-23	322	****	2	comodato passivo	€ 306,98	€ 272.343,00	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	421	CU - Ocoo pazienti Covid	Ospedale di comunità	Via Don Giovanni Minzioni, 2 - Novi di Modena (MO)	2019	Presente in PINV 2021-23	639	****	1	locazione passiva	€ 1.268,00	€ 810.569,00	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	422	CV - Ocoo pazienti Covid	Ospedale di comunità	Via Appalto, 261 - Soliera (MO)	2019	Presente in PINV 2021-23	669	****	1	locazione passiva	€ 1.268,00	€ 848.545,64	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	423	CK - Magazzino economico e Covid - Hangar 3	Magazzino	Via Minutara, 1 - Modena (MO)	dato non disponibile	--	3.052	****	1	comodato passivo	€ 433,00	€ 1.321.516,00	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	424	CY - Postazione drive through	Attività distrettuali	Via Sandro Pertini - Vignola (MO)	dato non disponibile	--	52	****	1	comodato passivo	€ 306,98	€ 9.697,50	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	425	CZ - Postazione drive through	Attività distrettuali	Via Ricci - Pavullo (MO)	dato non disponibile	--	30	****	1	comodato passivo	€ 158,17	€ 7.908,50	€ 0,00	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	426	D2 - Sede centrale SerT	Attività del DSM	Via Sgarzeria n.19 - Modena (MO)	1947	Presente in PINV 2021-23	641	****	1	proprietà	min 974,40/ max 1.023,12	€ 630.495,75	€ 324.995,74	--	--	--	--	--	Impianti spegnimento automatico a gas
AUSL MODENA	427	D3 - DSM - Appartamento protetto																	

