

Domanda partecipazione all'Asta e Dichiarazione possesso dei requisiti

(da legalizzare con l'apposizione di una marca da bollo da Euro 16,00)

VENDITA DI IMMOBILI SITI NEI COMUNI DI PARMA, SALSOMAGGIORE E SANTA MARGHERITA LIGURE DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI PARMA (AOU DI PARMA)

Il sottoscritto _____,

nato a _____ (_____) il _____ -

Codice Fiscale _____, residente a

_____ (_____) in via

_____, n. _____

nella sua qualità di _____

- Persona fisica per proprio nome e conto;
- Titolare di impresa individuale;
- Legale rappresentante di società\ente\altro;
- Procuratore (in tal caso deve essere allegata la procura speciale in originale o copia autentica e le generalità del mandante (nome e cognome o ragione sociale, residenza o sede legale, codice fiscale e partita IVA, se disponibile);
- Persona fisica in comunione dei beni specificando le generalità del coniuge ed il proprio stato di famiglia;

(barrare la voce che interessa)

DA COMPILARE SOLO IN CASO DI OFFERTA PRESENTATA DA SOCIETA'/ENTE/ALTRA PERSONA GIURIDICA (sia nel caso che la stessa sia formulata da legale rappresentante che da un procuratore):

della:

- SOCIETA';
- ENTE;
- ALTRA PERSONA GIURIDICA (specificare _____);

(barrare la voce che interessa)

con sede in _____ Via

partita IVA n. _____

iscritto alla camera di commercio di _____ cod. attività _____

iscritta nei seguenti registri professionali _____

DA COMPILARE SOLO IN CASO DI OFFERTA PRESENTATA DA PERSONA FISICA IN COMUNIONE DEI BENI:

in comunione dei beni con il seguente soggetto:

nato a _____ (_____) il _____ -

Codice Fiscale _____, residente a

_____ (_____) in via

_____, n. _____

legato dal seguente vincolo di comunione dei beni:

DICHIARA

1. di voler partecipare all'asta pubblica per la vendita di (barrare il lotto per il quale si intende presentare offerta):

○ **LOTTO N. 1 - COMUNE DI PARMA (PR)**

abitazione con autorimessa di pertinenza, ubicata in Parma (PR), tra Via Farini, n. 71 e via Rondani, n. 2, censita alla particella 402 del foglio 32 del catasto urbano del comune di Parma, sezione censuaria 1, con i dati che di seguito si riportano: alloggio subalterno 30 categoria A/2 classe 4[^] vani 6,5, autorimessa subalterno 47 categoria C/6 classe 5[^] m2 14;

○ **LOTTO N. 2 - COMUNE DI SALSOMAGGIORE (PR)**

abitazione e modesti locali di pertinenza ubicati nel comune di Salsomaggiore Terme (PR), precisamente in strada Montauro, al civico n. 223, censiti al foglio 12 mappale 47 del catasto urbano del comune di Salsomaggiore Terme (PR): alloggio categoria A03 classe 1[^] vani 5, autorimessa/legnaia categoria C06 classe 2[^] m2 16;

○ **LOTTO N. 3 - COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE (GE)**

alloggio, Scala B interno 20, e posto auto coperto, n. 20, siti nel comune di Santa Margherita Ligure, Via San Siro civ. 3, censiti al Catasto fabbricati nella sezione censuaria 1[^] e foglio 6, con la particella 132 - subalterno 20 per l'abitazione e pertinenze e particella 131 - subalterno 50 per l'autorimessa.

2. che lo stesso si è recato sul posto dove è ubicato il bene immobile oggetto dell'acquisto, di aver preso completa conoscenza dello stesso;
3. di aver preso visione dello stato di consistenza dell'immobile, ivi inclusa la situazione urbanistica e catastale;
4. di aver preso atto che l'acquisto dell'immobile avverrà a corpo e non a misura e dello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti i vincoli e servitù esistenti, attive e passive, apparenti e non;
5. di impegnarsi ad assumere tutte le spese relative alla compravendita, previste dalla legge;
6. di impegnarsi a rifondere tutte le spese (notarili e tecniche), fatti salvi i maggiori danni, che l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma andrà a sopportare per la ripetizione della gara, qualora, essendo risultato aggiudicatario, non proceda alla stipula del contratto di compravendita nei termini stabiliti dall'Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma, oppure non sottoscriva la constatazione di aggiudicazione nei modi e nei termini indicati;
7. di impegnarsi a versare la differenza rispetto all'offerta del secondo classificato qualora, essendo risultato aggiudicatario, non proceda alla stipula del contratto di compravendita nei termini stabiliti dall'Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma, oppure non sottoscriva la constatazione di aggiudicazione nei modi e nei termini indicati;
8. di essere a conoscenza e di accettare tutte le condizioni e le modalità riportate nell'avviso d'asta;
9. di non avanzare né far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio, da parte dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma della facoltà di non procedere all'aggiudicazione a proprio insindacabile giudizio;
10. di impegnarsi, prima del rogito, a comunicare tempestivamente all'Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma e comunque non oltre quindici giorni dalla data di presentazione della variazione alla Camera di Commercio, ogni modifica intervenuta negli assetti societari e nella struttura di impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi oppure, in caso di persona fisica non imprenditore, di comunicare tempestivamente all'Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma eventuali variazioni in merito alla comunione dei beni;
11. **per le persone fisiche:** di essere in possesso della piena capacità di agire e di non essere stato interdetto o inabilitato e che a proprio carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati, nonché l'inesistenza a proprio carico di condanne penali o di procedimenti penali in corso, che potrebbero comportare la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;
12. **per le sole imprese individuali:** che l'impresa è iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura e con i seguenti dati:
 - numero di iscrizione, data e Camera di Commercio presso cui l'Impresa è iscritta:

 - nominativo, data di nascita e di residenza, codice fiscale di tutti i legali rappresentanti, in base agli atti depositati presso la stessa Camera di Commercio;

 - che il titolare dell'impresa non si trova in stato di amministrazione controllata, liquidazione, fallimento, concordato preventivo o cessazione di attività, che tali

procedure non si siano verificate nei cinque anni precedenti la data stabilita per l'asta e di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art 32 quater del codice penale;

- che il titolare dell'impresa nonché l'impresa non si trovino nelle condizioni di cui all'art 9, comma 2 lettera c) D. Leg.vo 8\6\2001, n. 231;
- il codice di attività ai fini della compilazione del modello antimafia:

13. per le sole persone giuridiche, società di persone e consorzi partecipanti per proprio conto: che la società è iscritta alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura con i seguenti dati:

-
- nominativo, data di nascita e di residenza, codice fiscale di tutti i legali rappresentanti, in base agli atti depositati presso la stessa Camera di Commercio;

-
- che i soggetti sopra indicati non si trovino in stato di amministrazione controllata, liquidazione, fallimento, concordato preventivo o cessazione di attività, che tali procedure non si siano verificate nei cinque anni precedenti la data stabilita per la gara e di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art 32 quater del codice penale;
 - che i soggetti di cui sopra, la società o l'Ente non si trovino nelle condizioni di cui all'art 9, comma 2 lettera c) D. L.vo 8\6\2001, n. 231;
 - il codice di attività ai fini della compilazione del modello antimafia e l'iscrizione nel Registro Prefettizio per le società cooperative:

14. l'indirizzo al quale l'Azienda dovrà effettuare le comunicazioni inerenti la gara:

15. l'indicazione del conto corrente bancario sul quale effettuare, in caso di non aggiudicazione, la restituzione del deposito cauzionale:

Data, _____

Firma

Allegare documento di identità del sottoscrittore